**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ**

**И АТОМНОМУ НАДЗОРУ**

**ПИСЬМО**

**от 7 июля 2017 г. N 09-01-04/8378**

**О ПРИМЕНЕНИИ**

**ПОЛОЖЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА N 372-ФЗ ОТ 03.07.2016**

Управление государственного строительного надзора Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору рассмотрело обращение по вопросу применения положений Федерального закона от 03.07.2016 N [372-ФЗ](http://rulaws.ru/laws/Federalnyy-zakon-ot-03.07.2016-N-372-FZ/) "О внесении изменений в [Градостроительный кодекс](http://rulaws.ru/Gradostroitelnyy-kodeks/)Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Федеральный закон N 372-ФЗ) и в пределах своей компетенции сообщает следующее.

В соответствии с частью 9 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 N [191-ФЗ](http://rulaws.ru/laws/Federalnyy-zakon-ot-29.12.2004-N-191-FZ/) "О введении в действие [Градостроительного кодекса](http://rulaws.ru/Gradostroitelnyy-kodeks/) Российской Федерации" (в редакции Федерального закона от 03.07.2016 N 372-ФЗ) (далее - Федеральный закон N 191-ФЗ) некоммерческая организация, имеющая статус саморегулируемой организации, соответствующая требованиям, установленным частями 1 - 4 статьи [55.4 Градостроительного кодекса](http://rulaws.ru/Gradostroitelnyy-kodeks/Glava-6.1/Statya-55.4/) Российской Федерации (далее - Кодекс), на основании заявлений своих членов не позднее 01.07.2017 обязана сформировать компенсационный фонд возмещения вреда (далее - КФ ВВ) в соответствии с частями 10 и 12 статьи 55.16 Кодекса, а в случаях, установленных частями 2 и 4 статьи 55.4 Кодекса, - компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (далее - КФ ОДО) в соответствии с частями 11 и 13 статьи 55.16 Кодекса.

Согласно части 10 статьи 3.3 Федерального закона N 191-ФЗ размеры КФ ВВ и КФ ОДО определяются саморегулируемой организацией на основании документов, представленных ее членами, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд такой саморегулируемой организации, а также с учетом взносов, внесенных ранее исключенными членами саморегулируемой организации и членами саморегулируемой организации, добровольно прекратившими в ней членство, и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда такой саморегулируемой организации.

При этом, если в саморегулируемой организации в срок до 01.07.2017 принято решение о формировании КФ ВВ и КФ ОДО, то размер КФ ОДО определяется в порядке, установленном частями 10 и 12 статьи 3.3 Федерального закона N 191-ФЗ, согласно которому средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в саморегулируемой организации, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисляются в КФ ОДО.

Если решение о формировании КФ ОДО будет принято после 01.07.2017, то данный компенсационный фонд формируется в порядке, установленном частью 2 статьи 55.4 и части 11 статьи 55.16 Кодекса, размер которого рассчитывается как сумма определенных для каждого уровня ответственности по обязательствам членов саморегулируемой организации произведений количества членов некоммерческой организации, указавших в заявлении о намерении одинаковый уровень ответственности по обязательствам, и размера взносов в данный компенсационный фонд, установленного в соответствии со статьей 55.16 Кодекса для данного уровня ответственности по обязательствам, без учета положений статьи 3.3 Федерального закона N 191-ФЗ.

В соответствии с положениями части 5 статьи 55.8 Кодекса, в редакции, действующей с 01.07.2017, член саморегулируемой организации самостоятельно при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в КФ ОДО до следующего уровня ответственности по обязательствам, предусмотренного частью 11 или 13 статьи 55.16 Кодекса, обязан вносить дополнительный взнос в КФ ОДО.

Начальник

Управления государственного

строительного надзора

М.А.КЛИМОВА