

Протокол № 340
заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

22 марта 2018 г.

Дата и время проведения заседания: 22 марта 2018 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Порядок участия в заседании: совместное присутствие.

Место проведения заседания: Московская обл., г. Королев, ул. Терешковой, дом 1.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич (председатель Совета)
- 2) Кисиль Константин Всеволодович
- 3) Ковригин Валерий Евгеньевич
- 4) Мартиросян Геннадий Гургенович
- 5) Матвейко Игорь Юрьевич
- 6) Пересыпкин Александр Юрьевич
- 7) Степченко Юрий Михайлович
- 8) Шинкаренко Вержилиу Михайлович
- 9) Юрко Юрий Юрьевич

Присутствуют все 9 членов Совета.

На заседании Совета присутствовали : Лукин И.Э. – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Пятибратов С.Г. – вице-президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Ткаченко С.Г. – начальник Контрольно-экспертного управления, Колтунов А.А. – начальник Организационно-административного отдела, Смирнов Ю.В. – начальник Юридического отдела, представители АО «СИХ», ООО "СтройИнновация", ООО "Строй Комплекс".

Председатель заседания - Мартиросян Г.Г., секретарь заседания – Степченко Ю.М.

Повестка дня:

1. Возобновление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.
2. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.
3. Исключение из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Вопрос № 1 повестки дня : Возобновление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Слушали: Ткаченко С.Г. – начальника Контрольно-экспертного управления.

В отношении ООО «СтройИнвест» (ОГРН 1165024057021) решением Совета Ассоциации от 22.02.2018 (протокол № 337) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на срок 30 дней.

ООО «СтройИнвест» устранило нарушения требований законодательства и внутренних документов Ассоциации : в НРС внесены сведения о двух работниках, погашены задолженности по взносам, устранены замечания по Акту плановой проверки от 27.07.2017. Предлагается применение меры дисциплинарного воздействия прекратить и возобновить права ООО «СтройИнвест» осуществлять строительство.

РЕШИЛИ: На основании части 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016 возобновить право общества с ограниченной ответственностью «СтройИнвест» (ОГРН 1165024057021) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в полном объеме.

Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 2 повестки дня: Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Слушали: Ткаченко С.Г. – начальника Контрольно-экспертного управления.

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

№	Наименование	Местонахождение в Московской обл.	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	ООО "СК СТЭМ"	г. Балашиха	1075001004440	Отсутствие двух специалистов в НРС Долг по членским взносам 20750 руб. Протокол №4/17 от 03.08.2017 ДК. Протоколы Совета № 312 от 10.08.2017, № 321 от 05.10.2017, № 328 от 30.11.2017.
2	ООО "ВИАЛ Строй"	г. Ивантеевка	1145038000755	Отсутствие двух специалистов в НРС Долг по членским взносам 34583 руб. Протокол Совета №329 от 21.12.2017.
3	ООО "ЕДТ"	г. Ногинск	1155031001872	Отсутствие двух специалистов в НРС. Протокол Совета №329 от 21.12.2017.
4	ООО "Спецмонтаж"	г. Реутов	1035008253037	Отсутствие двух специалистов в НРС. Не устранение замечаний по Акту плановой проверки от 05.12.2017. Протокол Совета №337 от 22.02.2018.
5	ООО "Мастер-сантехник"	Подольский р-он, с. Покров	1025002691812	Отсутствие одного специалиста в НРС Не устранение замечаний по Акту плановой проверки от 19.12.2017. Протокол Совета №337 от 22.02.2018.

6	ООО "МАЭСТРОКОМ"	г. Пушкино	1165038053740	Отсутствие двух специалистов в НРС. Долг по вступительному взносу 40000 руб. Долг по членским взносам 117583 руб. Долг по целевому взносу 6800 руб. Протокол Совета № 337 от 22.02.2018.
7	ООО "СтройИнновация"	Люберецкий р-он МО, пос. Красково	1165027061110	Отсутствие двух специалистов в НРС. Долг по членским взносам 83000 руб. Долг по целевому взносу 6800 руб. Приостановлено право на выполнение работ до 21.03.2018.
8	ООО "ГрадСтрой"	г. Щелково МО	1175050000509	Отсутствие двух специалистов в НРС. Долг по членским взносам 76083 руб. Долг по целевому взносу 6800 руб. Приостановлено право на выполнение работ до 21.03.2018.
9	ООО "Строй Комплекс"	г. Щелково МО	1165050056346	Отсутствие двух специалистов в НРС. Долг по членским взносам 89916 руб. Долг по целевому взносу 6800 руб. Приостановлено право на выполнение работ до 21.03.2018.
10	ООО "Абрест- Интерьер"	Щелковский р-он МО, д. Байбаки	1105050000417	Отсутствие двух специалистов в НРС. Долг по вступительному взносу 40000 руб. Долг по членским взносам 68166 руб. Долг по целевому взносу 6800 руб. Приостановлено право на выполнение работ до 21.03.2018.
11	ООО "ЛОРА-СТРОЙ"	г. Мытищи МО	1145029003173	Отсутствие двух специалистов в НРС. Долг по членским взносам 48416 руб.
12	ООО "ИЦ - ГТ"	г. Видное МО	1117746412640	Отсутствие двух специалистов в НРС. Долг по членским взносам 41500 руб. Приостановлено право на выполнение работ до 21.03.2018.
13	ООО «Стройкорпорация»	г. Пушкино	1135038006950	Отсутствие двух специалистов в НРС. Долг по членским взносам 166000 руб. Долг по целевому взносу 6800 руб. Приостановлено право на выполнение работ до 21.03.2018.

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, стандартов и внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (п. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения СТО – 3 – 2016).

Предлагается в отношении вышеуказанных организаций применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на срок 90 дней.

РЕШИЛИ: на основании п. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», ч. 2 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

1. Применить в отношении нижеуказанных юридических лиц меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства срок 90 дней : общество с ограниченной ответственностью **"СК СТЭМ"** (ОГРН1075001004440), общество с ограниченной ответственностью **"ВИАЛ Строй"** (ОГРН1145038000755), общество с ограниченной ответственностью **"ЕВРОДОРТЕХНОЛОГИИ"** (ОГРН1155031001872), общество с ограниченной ответственностью **"Спецмонтаж"** (ОГРН1035008253037), общество с ограниченной ответственностью **"Мастер-сантехник"** (ОГРН1025002691812), общество с ограниченной ответственностью **"МАЭСТРОКОМ"** (ОГРН1165038053740), общество с ограниченной ответственностью **«СтройИнновация»** (ОГРН 1165027061110), общество с ограниченной ответственностью **«ГрадСтрой»** (ОГРН 1175050000509), общество с ограниченной ответственностью **«Строй Комплекс»** (ОГРН 1165050056346), ограниченной ответственностью **«Абрест-Интерьер»** (ОГРН 1105050000417), общество с ограниченной ответственностью **«ЛЮРА-СТРОЙ»** (ОГРН 1145029003173), общество с ограниченной ответственностью **"Инженерный центр – газотурбинные технологии"** (ОГРН 1117746412640), общество с ограниченной ответственностью **«Стройкорпорация»** (ОГРН 1135038006950).

2. Установить, что юридические лица, указанное в пункте 1 настоящего решения:

- обязаны не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства по 19 июня 2018 года включительно;

- вправе продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до принятия настоящего решения.

Голосовали: «ЗА»-9,«ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 3 повестки дня: Исключение из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Слушали: Ткаченко С.Г. – начальника Контрольно-экспертного управления.

В отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» выявлены нарушение требований законодательства о градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов Ассоциации СРО «Стройкорпорация», несоответствие условиям членства в Ассоциации.

№	Наименование	Местонахождение	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	ООО "ПСГ"	г. Королев МО	1087746553993	Отсутствие двух специалистов в НРС. Долг по членским взносам 124500 руб. Долг по целевому взносу 6800 руб. Приостановлено право на выполнение работ до 21.03.2018.
2	ООО "АДС-Сервис+"	г. Королев МО	1135018006188	Не устранение замечаний по Акту плановой проверки от 14.07.2017. Отсутствие двух специалистов в НРС. Долг по членским взносам 83000 руб. Долг по целевому взносу 6800 руб. Приостановлено право на выполнение работ до 21.03.2018.

3	ООО "Барас Групп"	г. Москва	1085043002802	Изменение юридического адреса на г. Москву
---	----------------------	-----------	---------------	---

Согласно части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса Российской Федерации саморегулируемая организация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица в случаях, установленных внутренними документами саморегулируемой организации.

В соответствии с пунктом 6.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Ассоциация принимает решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии, в частности следующих оснований:

- неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, стандартов Ассоциации, настоящего Положения, Положения о контроле Ассоциации за деятельностью своих членов и иных внутренних документов Ассоциации (подпункт 3);

- неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских и иных обязательных взносов или частей таких взносов, если установлена оплата взносов частями (подпункт 4);

- иных предусмотренных законом оснований (подпункт 7).

ООО "Барас Групп" перерегистрировалось в г. Москву и в силу части 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации не может быть членом Ассоциации.

Таким образом, имеются основания для исключения вышеуказанных юридических лиц из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

РЕШИЛИ: На основании части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 6.4 Положения о членстве СТО – 4 – 2016, пункта 2.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016

Исключить из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «**Промышленно-строительная группа**» (ОГРН 1087746553993).

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.;

2) Общество с ограниченной ответственностью «**АДС-Сервис**» (ОГРН 1135018006188).

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

3) Общество с ограниченной ответственностью «**Барас Групп**» (ОГРН 1085043002802).

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания



Г.Г.Мартirosян

Секретарь заседания



Ю.М.Степченко