

Протокол № 639
заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

02 мая 2024 года

Дата и время проведения заседания: 02 мая 2024 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Заседание проводится при совместном присутствии членов Совета в режиме видеоконференц - связи. Место проведения заседания – место нахождения модератора (организатора): Московская обл., г.о. Пушкинский, г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич,
- 2) Кисиль Константин Всеволодович,
- 3) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 4) Матвейко Игорь Юрьевич,
- 5) Пересыпкин Александр Юрьевич,
- 6) Шинкаренко Вержилиу Михайлович,
- 7) Юсипов Ансар Хабибович,
- 8) Морозов Виктор Александрович,
- 9) Мотринец Михаил Васильевич.

В заседании участвовали 9 членов Совета. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: И.Э. Лукин – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Н.А. Андриющенко – начальник административно-организационного отдела Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Е.Н. Коршик - начальник юридического отдела Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

Председатель заседания – В.А. Дидур, секретарь заседания – И.Ю. Матвейко.

Повестка дня:

1. Прием в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
2. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
3. Возобновление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
4. О начислении членских взносов.

По первому вопросу повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Сообщил о результатах проверки представленным нижеуказанным юридическим лицом заявления и документов для приема в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

№	Наименование организации	Город	ИНН	Проект решения Совета
1	ООО «МСТ-ГРУПП»	г. Красногорск	5024242897	Заявление о приеме в члены Ассоциации СРО "Стройкорпорация" № 192 от 02.05.2024

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

Заявитель соответствует условиям членства в Ассоциации СРО «Стройкорпорация». Имеются специалисты, включенные в Национальный реестр специалистов. Заявитель зарегистрирован в Московской области. Членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, не является.

РЕШИЛИ: на основании статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 17 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пунктов 5.4 и 5.6 Положения о Совете Ассоциации СРО «Стройкорпорация», принять в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- ООО «МСТ-ГРУПП» (ИНН 5024242897).

Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации СРО «Стройкорпорация» и вступительного взноса.

Установить для ООО «МСТ-ГРУПП» (ИНН 5024242897):

- вступительный взнос в размере 5000 руб.;

- годовой членский взнос в первый платежный год в размере 115 000 руб., в последующие платежные годы в размере 115 000 руб. или 135 000 руб. - при наделении правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение требований закона, устава и внутренних документов Ассоциации:

№	Наименование организации	Город	ИНН	Основание для рассмотрения
1	ООО "Эдельвейс"	г. Фрязино	5052014211	Протокол заседания Совета №549 от 22.09.2022 Протокол заседания Совета №561 от 15.12.2022 Протокол заседания Совета №575 от 09.03.2023 Протокол заседания Совета №591 от 01.06.2023 Протокол заседания Совета №601 от 25.08.2023 Протокол заседания Совета №612 от 16.11.2023 Протокол заседания Совета №624 от 08.02.2024 Не прохождение плановой проверки - акт КЭУ
2	ООО "МАГЕЛАН"	г. Дмитров	5007051814	Протокол заседания Совета №529 от 02.06.2022 г. Протокол заседания Совета №541 от 25.08.2022 г.

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

				<p>Протокол заседания Совета №556 от 17.11.2022 г.</p> <p>Протокол заседания Совета №570 от 09.02.2023 г.</p> <p>Протокол заседания Совета №577 от 17.03.2023 г.</p> <p>Протокол заседания Совета №592 от 08.07.2023 г.</p> <p>Протокол заседания Совета №602 от 01.09.2023 г.</p> <p>Протокол заседания Совета №614 от 21.11.2023 г.</p> <p>Протокол заседания Совета №625 от 15.02.2024 г.</p> <p>Долг по членским взносам в сумме 413000 руб. до 04.2025 г.</p> <p>Неоплата взноса в НОСТРОЙ в сумме 6800,00 руб.</p> <p>Была сделана частичная оплата в сумме 50000,00 руб.</p> <p>Предписание Дисциплинарного комитета. Не сдача отчета "О деятельности члена Ассоциации СРО "Стройкорпорация" за 2022 год.</p> <p>Предписание Дисциплинарного комитета. Не сдача отчета "О деятельности члена Ассоциации СРО "Стройкорпорация" за 2023 год.</p>
3	ООО "Правильные решения"	г. Солнечногорск	5044119210	<p>Протокол заседания Совета №591 от 01.06.2023 г.</p> <p>Протокол заседания Совета №601 от 25.08.2023 г.</p> <p>Протокол заседания Совета №612 от 16.11.2023 г.</p> <p>Протокол заседания Совета №624 от 08.02.2024 г.</p> <p>Предписание Дисциплинарного комитета. Не сдача отчета "О деятельности члена Ассоциации СРО "Стройкорпорация" за 2023 год.</p> <p>Долг по членским взносам в сумме 170000,00 руб. до 12.2024 г. Неоплата страховой премии за 2023-2024 гг в сумме 6000,00 руб. Неоплата взноса в НОСТРОЙ в сумме 6800,00 руб.</p>
4	ООО "СК ПРОФСТРОЙ МОНТАЖ"	г.о. Королев, г. Королев	5018210664	<p>Протокол заседания Совета №591 от 01.06.2023 г.</p> <p>Протокол заседания Совета №601 от 25.08.2023 г.</p> <p>Протокол заседания Совета №612 от 16.11.2023 г.</p>

				<p>Протокол заседания Совета №624 от 08.02.2024 г.</p> <p>Предписание Дисциплинарного комитета. Не сдача отчета "О деятельности члена Ассоциации СРО "Стройкорпорация" за 2023 год.</p> <p>Долг по членским взносам в сумме 115000,00 руб. до 05.2024г. Неоплата страховой премии за 2023-2024 гг в сумме 6000,00 руб. Неоплата взноса в НОСТРОЙ в сумме 6800,00 руб.</p>
5	ООО "СК 336 УНР"	г. Пушкино	5038082788	<p>Заявление организации</p> <p>Протокол заседания Совета №549 от 22.09.2022 г.</p> <p>Протокол заседания Совета №561 от 15.12.2022 г.</p> <p>Протокол заседания Совета №575 от 09.03.2023 г.</p> <p>Протокол заседания Совета №591 от 01.06.2023 г.</p> <p>Протокол заседания Совета №601 от 25.08.2023 г.</p> <p>Протокол заседания Совета №612 от 16.11.2023 г.</p> <p>Протокол заседания Совета №621 от 11.01.2024 г.</p> <p>Протокол заседания Совета №624 от 08.02.2024 г.</p> <p>Предписание Дисциплинарного комитета. Не сдача отчета "О деятельности члена Ассоциации СРО "Стройкорпорация" за 2022 год.</p> <p>Предписание Дисциплинарного комитета. Не сдача отчета "О деятельности члена Ассоциации СРО "Стройкорпорация" за 2023 год.</p>
6	ООО "Рейз"	г. Фрязино	5050095159	<p>Заявление организации об отсутствии СМР</p>

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства, технических регламентов, внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Статьей 123.11 ГК РФ предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа

ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза).

В соответствии с Положением о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016, на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», ст. 123.11. ГК РФ, на обсуждение Совета поставлен вопрос:

1. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "Эдельвейс". В настоящем заседании Советом Ассоциации принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика до 25 июля 2024 г.;

2. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "МАГЕЛАН". В настоящем заседании Советом Ассоциации принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика до 25 июля 2024 г.;

3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "Правильные решения". В настоящем заседании Советом Ассоциации принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика до 25 июля 2024 г.;

4. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "СК ПРОФСТРОЙМОНТАЖ". В настоящем заседании Советом Ассоциации принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика до 25 июля 2024 г.

5. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "СК 336 УНР". В настоящем заседании Советом Ассоциации принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика до 25 июля 2024 г.

6. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "Рейз". В настоящем заседании Советом Ассоциации принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика до 25 июля 2024 г.

РЕШИЛИ: В соответствии с Положением о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016, на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях»:

1. Применить в отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика **до 25 июля 2024 г.:**

- ООО "Эдельвейс" (ИНН 5052014211);
- ООО "МАГЕЛАН" (ИНН 5007051814);
- ООО "Правильные решения" (ИНН 5044119210);
- ООО "СК ПРОФСТРОЙМОНТАЖ" (ИНН 5018210664);
- ООО "СК 336 УНР" (ИНН 5038082788);
- ООО "Рейз" (ИНН 5050095159).

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По третьему вопросу повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

ИП Аветисян Араик Гарникович (ОГРНИП: 317502900012610, ИНН: 505441191873), право которого на выполнение работ было приостановлено по 02 мая 2024 г. решением Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 18.04.2024 (протокол № 636), устранил допущенные нарушения.

Предлагается возобновить право указанного члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика.

РЕШИЛИ: На основании части 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО-3 –2016 возобновить право ИП Аветисяна Араика Гарниковича (ОГРНИП: 317502900012610, ИНН: 505441191873) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика в полном объеме.

Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

ООО "Рейз" (ИНН 5050095159) и ООО «СК 336 УНР» (ИНН 5038082788) являются членами Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

В соответствии с Положением о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016 на обсуждение Совета поставлен вопрос о рассмотрении заявлений ООО "Рейз" (ИНН 5050095159) вх. № 1/04/24 от 26.04.2024 год) и ООО «СК 336 УНР» (ИНН 5038082788) вх.№ 02 от 09.01.2024 года о неначислении членских взносов на период приостановления права осуществлять строительство.

Советом Ассоциации принято решение о приостановлении такого права на срок до 25.07.2024 года (Протокол № 639 от 02.05.2024 года).

Поступило предложение заявления ООО "Рейз" (ИНН 5050095159) и ООО «СК 336 УНР» (ИНН 5038082788) удовлетворить, принять решение не производить неначисления членских взносов на период приостановления.

РЕШИЛИ: на основании пункта 5.3 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016:

1. Не производить начисления членских взносов за май, июнь, июль месяцы 2024 года ООО "Рейз" (ИНН 5050095159);
2. Не производить начисления членских взносов за май и июнь месяцы 2024 года ООО «СК 336 УНР» (ИНН 5038082788). Возобновить начисление членских взносов ООО «СК 336 УНР» (ИНН 5038082788) с июля 2024 года.

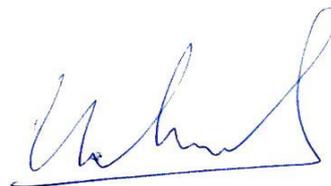
Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания



В.А. Дидур

Секретарь заседания



И.Ю. Матвейко