

Протокол № 337
заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

22 февраля 2018 г.

Дата и время проведения заседания: 22 февраля 2018 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Порядок участия в заседании: личное присутствие и путем использования видеоконференц-связи.

Место проведения заседания: Московская обл., г. Пушкино, микрорайон Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич (председатель Совета)
- 2) Кисиль Константин Всеволодович
- 3) Ковригин Валерий Евгеньевич
- 4) Мартиросян Геннадий Гургенович
- 5) Степченко Юрий Михайлович
- 6) Шинкаренко Вержилиу Михайлович
- 7) Юрко Юрий Юрьевич

Присутствуют 7 членов Совета из общего количества - 9. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: Лукин И.Э. – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Пятибратов С.Г. – вице-президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Ткаченко С.Г. – начальник Контрольно-экспертного управления, Андрющенко Н.А. – главный специалист Административно-организационного отдела, Смирнов Ю.В. – начальник Юридического отдела, представители ООО «КАА» (г. Мытищи), ООО «ПСМ» (г. Мытищи), ООО «СтройИнвест» (г. Красногорск).

Председатель заседания - Мартиросян Г.Г., секретарь заседания – Степченко Ю.М.

Повестка дня:

1. Прием в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
2. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.
3. Исключение из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Вопрос № 1 повестки дня: Прием в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Слушали: Пятибратова С.Г. – вице-президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Сообщил о результатах проверки представленных нижеуказанным юридическим лицом заявления и документов для приема в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

№ п/п	Наименование организации	Местонахождение в МО	ОГРН	Членство в других СРО
1	ООО «КАА»	г. Мытищи	1165029061317	Сведений нет

Заявитель соответствуют условиям членства в Ассоциации СРО «Стройкорпорация». Имеются специалисты, включенные в Национальный реестр специалистов. Вступительный взнос и взнос в компенсационный фонд возмещения вреда уплачены.

РЕШИЛИ: на основании ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации
Принять в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:
Общество с ограниченной ответственностью «КАА» (ОГРН 1165029061317).
Настоящее решение в силу с момента принятия.
Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 2 повестки дня: Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Слушали: Пятибратова С.Г. – вице-президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили указанные в актах плановой проверки нарушения законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

№	Наименование	Местонахождение в МО	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	ООО "Спецмонтаж"	г. Реутов	1035008253037	Не устранение замечаний по Акту плановой проверки от 05.12.2017. Отсутствие двух специалистов в НРС
2	ООО "Мастер-Сантехник"	р-н Подольский, с. Покров	1025002691812	Не устранение замечаний по Акту плановой проверки от 19.12.2017. Отсутствие одного специалиста в НРС
3	ООО "СтройИнвест"	г. Красногорск	1165024057021	Не устранение замечаний по Акту плановой проверки от 27.07.2017. Долг по членским взносам 83000 руб. Организация находится в процессе присоединения к ООО «СтройТехнология».

Получены заверения от представителей указанных организаций устранить допущенные нарушения в месячный срок.

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, стандартов и внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (п. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения СТО – 3 – 2016).

Предлагается в отношении каждой из вышеуказанных организаций применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на срок 30 дней.

РЕШИЛИ: на основании п. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», ч. 2 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

1. Применить в отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на срок 30 дней :

Общество с ограниченной ответственностью «**Спецмонтаж**» (ОГРН 1035008253037).

Общество с ограниченной ответственностью «**Мастер-Сантехник**» (ОГРН 1025002691812).

Общество с ограниченной ответственностью «**СтройИнвест**» (ОГРН 1165024057021).

2. Установить, что юридические лица, указанные в пункте 1 настоящего решения:

- обязаны не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства до принятия решения о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

- вправе продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до принятия настоящего решения.

Голосовали: «ЗА»-7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 3 повестки дня: Исключение из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Слушали: Пятибратова С.Г. – вице-президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

В отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» выявлены несоответствие требованиям законодательства о градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

№	Наименование	Местонахождение в МО	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	ООО "ИОНСТРОЙ"	г. Подольск	1157746296795	Протоколом Совета № 329 от 21.12.2017 приостановлено право на выполнение работ по договорам строительного подряда. Отсутствие двух специалистов в НРС. Долг по членским взносам 166000 руб., по целевому взносу - 6800 руб.
2	ООО "Строй Контракт"	г. Мытищи	1145029006320	Акт проверки от 06.02.2018. Отсутствие организации по юридическому и фактическому адресу. Отсутствие двух специалистов в НРС. Долг по членским взносам 1037500 руб., по целевому взносу - 6800 руб.
3	ООО «ПРЕСТИЖ»	г. Лыткарино	5157746147774	Акт проверки от 21.02.2018. Отсутствие организации по юридическому и фактическому адресу. Отсутствие двух специалистов в НРС. Долг по вступительному взносу 50000 руб., по членским взносам - 69167 руб., взносу в КФ ВВ. Отсутствует право выполнения строительных работ.

Нарушения, указанные в актах проверки, не устранены. Объяснения организаций о принятии мер по устранению недостатков не поступили.

Согласно части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса Российской Федерации саморегулируемая организация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица в случаях : 1) при неисполнении двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства; 2) в иных случаях, установленных внутренними документами саморегулируемой организации.

В соответствии с пунктом 6.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Ассоциация принимает решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, стандартов Ассоциации, настоящего Положения, Положения о контроле Ассоциации за деятельностью своих членов и иных внутренних документов Ассоциации (подпункт 3).

неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских и иных обязательных взносов или частей таких взносов, если установлена оплата взносов частями (подпункт 4).

Таким образом, имеются основания для исключения вышеуказанных юридических лиц из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

РЕШИЛИ: На основании части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 6.4 Положения о членстве СТО – 4 – 2016, пункта 2.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016

Исключить из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» :

Общество с ограниченной ответственностью «**ИОНСТРОЙ**» (ОГРН 1157746296795).

Общество с ограниченной ответственностью «**Строй Контракт**» (ОГРН 1145029006320).

Общество с ограниченной ответственностью «**ПРЕСТИЖ**» (ОГРН 5157746147774).

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания		Г.Г. Мартиросян
Секретарь заседания		Ю.М. Степченко