

г. Пушкино Московской области

25 августа 2023 г.

Дата и время проведения заседания: 25 августа 2023 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Заседание проводится при совместном присутствии членов Совета в режиме видеоконференц-связи. Место проведения заседания – место нахождения модератора (организатора) : Московская обл., г.о.Пушкинский, г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич,
- 2) Кисиль Константин Всеволодович,
- 3) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 4) Матвейко Игорь Юрьевич,
- 5) Морозов Виктор Александрович,
- 6) Мотринец Михаил Васильевич,
- 7) Пересыпкин Александр Юрьевич,
- 8) Шинкаренко Вержилиу Михайлович,
- 9) Юсипов Ансар Хабибович.

В заседании Совета участвовали все 9 членов Совета.

На заседании Совета присутствовали: И.Э.Лукин – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Н.А.Андрющенко – начальник Административно-организационного отдела, Ю.В.Смирнов – юрист.

Председатель заседания – В.А.Дидур, секретарь заседания – И.Ю.Матвейко.

Повестка дня:

1. Возобновление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
2. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
3. О возврате ошибочно перечисленных взносов.

По вопросу № 1 повестки дня слушали : Н.А. Андрющенко – начальника Административно-организационного отдела.

Нижеуказанные юридические лица, право которых на выполнение работ было приостановлено решением Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» на срок по 24.08.2023.

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

№	Наименование	Место нахождения в Московской обл.	ОГРН	Решение о приостановлении права	Основание для рассмотрения
1	ООО «Успех»	Г. Пушкино	1145038006233	Протокол от 01.06.2023 № 591	Устранение замечаний - оплата целевого взноса
2	ООО «МОРТЕХ»	Г. Дубна	1195081067950	Протокол от 01.06.2023 № 591	Устранение замечаний - оплата членских и целевых взносов

Предлагается возобновить право указанных юридических лиц осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика.

РЕШИЛИ: На основании части 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО–3 –2016 возобновить в полном объеме нижеуказанным юридическим лицам право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика :

общество с ограниченной ответственностью «Успех» (ОГРН 1145038006233);

общество с ограниченной ответственностью «МОРТЕХ» (ОГРН 1195081067950).

Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Голосовали:«ЗА»-8,«ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1. Принято большинством ГОЛОСОВ.

По вопросу № 2 повестки дня слушали : Н.А. Андрющенко – начальника Административно-организационного отдела.

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение требований закона, устава и внутренних документов Ассоциации:

№	Наименование	Место нахождения в Московской обл.	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	ООО "Правильные решения"	Солнечногорск	1205000049870	Протокол Совета № 591 от 01.06.2023. Долги по целевому взносу 6000 руб., по членским взносам 90833,33 руб.
2	ООО "Продукция Лихтматрикс"	Подольск	1137746149122	Протокол Совета № 591 от 01.06.2023. Долги по целевым взносам 6000 руб. и 6800 руб., по членским взносам 60000 руб.
3	ООО "СК ПРОФСТРОЙМОНТАЖ"	г. Королев	1225000013182	Протокол Совета № 591 от 01.06.2023. Долги по членским взносам 47916,67 руб., по целевым взносам 6800 руб. и 6000 руб.
4	ИП Кыяк Дженгиз	г. Балашиха	320508100384650	Протокол Совета № 591 от 01.06.2023. Долги по целевым взносам 6000 руб. и 6800 руб., по членским взносам 75766 руб.
5	ООО "СК КапиталСтрой"	г. Красногорск	1175024024438	Протокол Совета № 591 от 01.06.2023. Долги по целевому взносу 6000 руб., по членским взносам 85000 руб.
6	ООО "СК 336 УНР"	г. Пушкино	1115038003112	Протоколы Совета № № 549 от 22.09.2022, 561 от 15.12.2022, 575 от 09.03.2023, 591 от 01.06.2023. Непрохождение плановой проверки.

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

				Долг по членским взносам 134999,98 руб., по целевым взносам 6000 руб. и 6800 руб.
7	ООО "ЦЭМ"	г. Видное	1155003003374	Протокол Совета № 591 от 01.06.2023. Долги по целевым взносам 6000 руб. и 6800 руб., по членским взносам 238750,04 руб.
8	ООО "Эдельвейс"	г. Фрязино	1035010553621	Протоколы заседаний Совета № 549 от 22.09.2022, 561 от 15.12.2022, 575 от 09.03.2023, 591 от 01.06.2023. Долги по целевому взносу 6000 руб., по членским взносам 102250 руб.

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства, технических регламентов, внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Статьей 123.11 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза).

В соответствии с частью 4 статьи 55.13 Градостроительного кодекса РФ саморегулируемая организация осуществляет контроль за деятельностью своих членов в соответствии с ежегодным планом проведения проверок членов саморегулируемой организации. Порядок проведения контрольных мероприятий регулируется внутренним документом Ассоциации – Положением № СТО-15-2017. Согласно пункту 5.2 Устава Ассоциации члены Ассоциации обязаны соблюдать положения настоящего Устава, внутренних документов и стандартов Ассоциации. Отказ от плановой проверки является нарушением Устава и Положения № СТО-15-2017.

Предлагается применить в отношении вышеуказанных юридических лиц меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика на срок 85 дней по 16 ноября 2023 г.

РЕШИЛИ: на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

1. Применить в отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)
капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика на срок 85 дней по 16 ноября 2023 г. в отношении :

общества с ограниченной ответственностью «Правильные решения» (ИНН 5044119210),

общества с ограниченной ответственностью «Продукция Лихтматрикс» (ИНН 7727798949),

общества с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ПРОФСТРОЙМОНТАЖ» (ИНН 5018210664),

индивидуального предпринимателя Кыяк Дженгиз (ИНН 972702264896),

общества с ограниченной ответственностью «СК КапиталСтрой» (ИНН 5024178088);

общества с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ 336 УНР» (ИНН 5038082788),

общества с ограниченной ответственностью «Центроэлектромонтаж» (ИНН 5003115440),

общества с ограниченной ответственностью «Эдельвейс» (ИНН 5052014211);

2. Установить, что юридические лица, указанные в пункте 1 настоящего решения :

обязаны не осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не осуществлять функции технического заказчика с момента принятия настоящего решения;

вправе продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, осуществление функций технического заказчика в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, договорами на осуществление функций технического заказчика, заключенными до момента принятия настоящего решения.

Голосовали: «ЗА»-8, «ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1. Принято большинством голосов.

По вопросу № 3 повестки дня слушали : И.Э.Лукина – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

ООО «КАПИТЕЛЬСТРОЙПРОЕКТ» (ИНН 7707376120) перечислило на специальный счет компенсационного фонда возмещения вреда членский взнос в размере 67500 руб. и целевой взнос в размере 6800 руб., установленный для аккумулирования взноса Ассоциации СРО «Стройкорпорация» в Ассоциацию «Национальное объединение строителей». Специальный счет компенсационного фонда возмещения вреда не предназначен для хранения средств, не являющихся средствами указанного компенсационного фонда.

В силу пункта 1 части 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации допускается перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда в случае возврата ошибочно перечисленных средств.

Порядок возврата из компенсационного фонда возмещения вреда ошибочно перечисленных средств предусмотрен пунктом 4.3 Положения о компенсационном

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация») фонде возмещения вреда СТО – 1 – 2016. Решение о возврате средств принимает Совет Ассоциации (пункт 4.3).

РЕШИЛИ: на основании пункта 1 части 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 4.3 Положения компенсационного фонда возмещения вреда СТО-1-2016 вернуть обществу с ограниченной ответственностью «КАПИТЕЛЬСТРОЙПРОЕКТ» (ИНН 7707376120) ошибочно перечисленные средства в размере 67500 руб. и 6800 руб. со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Голосовали: «ЗА»-8, «ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1. Принято большинством ГОЛОСОВ.

Председатель заседания



В.А.Дидур

Секретарь заседания



И.Ю.Матвейко