

г. Пушкино Московской области

06 июня 2024 года

Дата и время проведения заседания: 06 июня 2024 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 ч.

Заседание проводится при совместном присутствии членов Совета в режиме видеоконференц - связи.

Место проведения заседания – место нахождения модератора (организатора): Московская обл., г.о. Пушкинский, г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич,
- 2) Кисиль Константин Всеволодович,
- 3) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 4) Матвейко Игорь Юрьевич,
- 5) Пересыпкин Александр Юрьевич,
- 6) Юсипов Ансар Хабибович,
- 7) Морозов Виктор Александрович,

В заседании участвовали 7 членов Совета. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: И.Э. Лукин – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», А.А. Колтунов – управляющий директор Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Е.Н. Коршик - начальник юридического отдела Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

Председатель заседания – В.А. Дидур, секретарь заседания – И.Ю. Матвейко.

Повестка дня:

1. Прием в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
2. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
3. Возобновление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
4. О неначислении членских взносов.
5. Исключение из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
6. О возврате ошибочно перечисленных денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда.

По первому вопросу повестки дня слушали: Колтунова А.А. – управляющего директора Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Сообщил о результатах проверки представленным нижеуказанным юридическим лицом заявления и документов для приема в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

№	Наименование организации	Город	ИНН	Проект решения Совета
1	ООО "АЛЕКСГРУПП"	г.о. Люберцы	5027306771	Заявление о приеме в члены Ассоциации СРО "Стройкорпорация" № 233 от 30.05.2024 года

--	--	--	--	--

Заявитель соответствует условиям членства в Ассоциации СРО «Стройкорпорация». Имеются специалисты, включенные в Национальный реестр специалистов. Заявитель зарегистрирован в Московской области. Членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, не является.

РЕШИЛИ: на основании статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 17 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пунктов 5.4 и 5.6 Положения о Совете Ассоциации СРО «Стройкорпорация», принять в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- **ООО «АЛЕКСГРУПП» (ИНН 5027306771).**

Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации СРО «Стройкорпорация» и вступительного взноса.

Установить для **ООО «АЛЕКСГРУПП» (ИНН 5027306771):**

- вступительный взнос в размере 500 руб.;
- годовой членский взнос в первый платежный год в размере 115 000 руб., в последующие платежные годы в размере 115 000 руб. или 135 000 руб. - при наделении правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня слушали: Колтунова А.А. – управляющего директора Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение требований закона, устава и внутренних документов Ассоциации:

№	Наименование организации	Город	ИНН	Основание для рассмотрения
1	ООО "СК "Евростандарт"	г.о. Дмитровский, г. Дмитров	5007104551	АКТ контроля не устранения нарушений от 04.06.2024г. Отсутствие СМР
2.	ООО «ИТ Энергосбыт»	г.о. Пушкинский, г. Ивантеевка	5038120345	АКТ контроля не устранения нарушений от 04.06.2024г. Неоплата целевого взноса на коллективное страхование за период июнь 2024 - май 2025г.
3	ООО "Строймехсервис"	г.о. Зарайск, с.Протекино	5014100300	АКТ контроля устранения нарушений от 27.05.2024г. Несоблюдение условий членства в СРО. Долг по членским взносам в сумме 195000 руб. до конца членского года. Плановая проверка от

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

				27.09.2023г. не пройдена.
4.	ООО «МОРТЕХ»	г.о. Дубна, г. Дубна	5010056700	Акт контроля устранения нарушений от 27.05.2024г. Несоблюдение условий членства в СРО - непрохождение плановой проверки, отсутствие сотрудников, состоящих в НРС. Долги: по членским взносам 153333,33р. до конца членского года, страховые взносы 6000р.
5.	ООО "СК Лидер"	г. Подольск	5036136685	АКТ контроля от 27.05.2024г. Несоблюдение условий членства. Плановая проверка от 21.11.2023г. не пройдена.
6.	ООО "СК Инженерный центр"	г. Мытищи	5018181773	АКТ контроля не устранения нарушений от 04.06.2024г. Неоплата целевого взноса на коллективное страхование за период июнь 2024 - май 2025г.
7.	ООО "МБИ-ЩЕЛКОВО"	г. Фрязино	5025000682	АКТ контроля не устранения нарушений от 04.06.2024г. Неоплата целевого взноса на коллективное страхование за период июнь 2024 - май 2025г.
8.	ООО "Контакт"	г. Лобня	5012054994	АКТ контроля от 27 мая 2024г. Несоблюдение условий членства в СРО. Не сдача отчетности члена Ассоциации СРО "Стройкорпорация" за 2023год. Долги: по членским взносам 153333,32р. до конца членского года, не оплачен ежегодный целевой взнос в НОСТРОЙ - 6800р. Не оплачен взнос по страховке 6000р.

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства, технических регламентов, внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Статьей 123.11 ГК РФ предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также

обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза).

В соответствии с Положением о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016, на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», ст. 123.11. ГК РФ, на обсуждение Совета поставлен вопрос:

1. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "СК «Евростандарт»". В настоящем заседании Советом Ассоциации принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика до 29 августа 2024 г.;

2. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "ИП Энергосбыт". В настоящем заседании Советом Ассоциации принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика до 29 августа 2024 г.;

3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "Строймехсервис". В настоящем заседании Советом Ассоциации принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика до 29 августа 2024 г.;

4. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "МОРТЕХ". В настоящем заседании Советом Ассоциации принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика до 29 августа 2024 г.;

5. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "СК Лидер". В настоящем заседании Советом Ассоциации принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика до 29 августа 2024 г.;

6. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "СК Инженерный центр". В настоящем заседании Советом Ассоциации принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика до 29 августа 2024 г.;

7. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "МБИ-ЩЕЛКОВО". В настоящем заседании Советом Ассоциации принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика до 29 августа 2024 г.;

8. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "Контакт". В настоящем заседании Советом Ассоциации принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика до 29 августа 2024 г.

РЕШИЛИ: В соответствии с Положением о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016, на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях»:

1. Применить в отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика до 29 августа 2024 г.:

- ООО "СК "Евростандарт" (ИНН 5007104551);
- ООО «ИТ Энергосбыт» (ИНН 5038120345);
- ООО "Строймехсервис" (ИНН 5014100300);
- ООО «МОРТЕХ» (ИНН 5010056700);

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

- ООО "СК Лидер" (ИНН 5036136685);
- ООО "СК Инженерный центр" (ИНН 5018181773);
- ООО "МБИ-ЩЕЛКОВО" (ИНН 5050116433);
- ООО "Контакт" (ИНН 5025000682).

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По третьему вопросу повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

ООО «Рековери» (ИНН 5050102053), право которого на выполнение работ было приостановлено по 06 июня 2024 года, решением Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 14 марта 2024 года (протокол № 630), устранил допущенные нарушения, что подтверждается Актом контроля устранения нарушений от 27.05.2024 года).

Предлагается возобновить право указанного члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика.

РЕШИЛИ: На основании части 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО–3 –2016 возобновить право ООО «Рковери» (ИНН 5050102053) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика в полном объеме.

Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

ООО "СК «Евростандарт»" (ИНН 5007104551) является членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

ООО "СК «Евростандарт»" обратилось к Ассоциации с заявлением о предоставлении членских каникул (вх. № 235 от 31.05.2024) с июня 2024 года по декабрь 2024 года включительно.

В соответствии с пунктом 5.3. Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Совет Ассоциации вправе принять решение о неначислении членского взноса на периоды приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. Советом Ассоциации по второму вопросу повестки заседания Совета Ассоциации от 06.06.2024 года № 642 принято решение о приостановлении такого права на срок до 29 августа 2024 года.

Поступило предложение заявление ООО "СК «Евростандарт»" (ИНН 5007104551) удовлетворить, принять решение о неначислении членских взносов на период июня 2024 года по август 2024 года включительно.

РЕШИЛИ: на основании пункта 5.3 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016 не начислять ООО "СК «Евростандарт»" (ИНН 5007104551) членские взносы с июня 2024 года по август 2024 года включительно.

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По пятому вопросу повестки дня слушали: Колтунова А.А. – управляющего директора Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

В отношении ООО «Строй-ФК» (ИНН 5012054994) выявлено существенное нарушение требований закона, устава и внутренних документов Ассоциации. Согласно АКТУ контроля от 27 мая 2024г. - несоблюдение условий членства в СРО, не сдача отчетности члена Ассоциации СРО "Стройкорпорация" за 2023 г., ДОЛГИ по членским взносам 153333,32р. до конца членского года, не оплачен ежегодный целевой взнос в НОСТРОЙ - 6800р., не оплачен взнос по страховке 6000р.

31 мая 2024 года Арбитражным судом Московской области по делу № А41-101363/23 вынесено Решение о взыскании с ООО "Строй-ФК" в пользу АССОЦИАЦИИ СРО "СТРОЙКОРПОРАЦИЯ" 160133 руб. 32 коп. задолженности по уплате членских и целевому взносам.

Определением Арбитражного суда Московской области по делу № А41-9911/2024 от 02.05.2024 г. (резолютивная часть от 23.04.2024 года) в отношении ООО «Строй-ФК» введена процедура наблюдения. Временным управляющим утвержден Дроздов Станислав Сергеевич. Сообщение о введении процедуры наблюдения опубликовано в газете «Коммерсантъ» 18.05.2024 года, на сайте ЕФРСБ – 03.05.2024 года.

Статьей 123.11 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза).

Согласно части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ саморегулируемая организация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица, в том числе и в иных случаях, установленных внутренними документами саморегулируемой организации. В соответствии с пунктом 6.3 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Ассоциация принимает решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица, в частности в случаях:

нарушения срока оплаты членских и иных обязательных взносов, в том числе в случае однократного нарушения срока оплаты взноса, подлежащего уплате в полном объеме единовременно, а также частей таких взносов, если установлена оплата взносов частями.

РЕШИЛИ: руководствуясь частью 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 6.3 Положения о членстве СТО – 4 – 2016 (восьмая редакция), пункта 2.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016, **исключить ООО «Строй-ФК» (ИНН 501205499) из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».**

Голосовали: «ЗА»-7, «ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0. Принято единогласно.

По шестому вопросу повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

ООО «СК АРКАДА» (ИНН 5029283311) ошибочно перечислило на специальный банковский счет компенсационного фонда возмещения вреда взнос в размере 6 000 руб.

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

Письмом (исх №1605-24 от 15.05.2024 года) просит вернуть пересиленную сумму на указанные в письме реквизиты.

В силу пункта 1 части 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации допускается перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда в случае возврата ошибочно перечисленных средств.

Порядок возврата из компенсационного фонда возмещения вреда ошибочно перечисленных средств предусмотрен пунктом 4.3 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда СТО – 1 – 2016. Решение о возврате средств принимает Совет Ассоциации (пункт 4.3.9.).

РЕШИЛИ: на основании пункта 1 части 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 4.3 Положения компенсационного фонда возмещения вреда СТО-1-2016 **возвратить ООО «СК АРКАДА» (ИНН 5029283311) ошибочно перечисленные средства в размере 6 000 руб. 00 коп. со специального банковского счета компенсационного фонда возмещения вреда.**

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания



В.А. Дидур

Секретарь заседания



И.Ю. Матвейко