

Протокол № 582
заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

6 апреля 2023 г.

Дата и время проведения заседания: 6 апреля 2023 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Заседание проводится при совместном присутствии членов Совета в режиме видеоконференц-связи. Место проведения заседания – место нахождения модератора (организатора) : Московская обл., г.о.Пушкинский, г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич,
- 2) Кисиль Константин Всеволодович,
- 3) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 4) Матвейко Игорь Юрьевич,
- 5) Морозов Виктор Александрович,
- 6) Мотринец Михаил Васильевич,
- 7) Пересыпкин Александр Юрьевич,
- 8) Юсипов Ансар Хабибович.

В заседании Совета участвовали 8 и 9 членов Совета. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: И.Э.Лукин – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Н.А. Андрищенко – начальник Административно-организационного отдела, Ю.В.Смирнов – юрист.

Председатель заседания – В.А. Дидур, секретарь заседания – И.Ю.Матвейко.

Повестка дня:

1. Прием в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
2. Возобновление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
3. Рассмотрение заявлений о размере годовых членских взносов членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация», намеревающихся нести расходы на прохождение их работниками в 2023 году независимой оценки квалификации.
4. Рассмотрение заявлений о размере годовых членских взносов членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация», не принимающих участие в заключении контрактов (договоров) с использованием конкурентных способов.

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

По вопросу № 1 повестки дня слушали : Н.А. Андрющенко – начальника Административно-организационного отдела.

Сообщила о результатах проверки представленных нижеуказанным юридическим лицом заявления и документов для приема в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

№ п/п	Наименование	Местонахождение в Московской области	ОГРН (ОГРИП)	Членство в других СРО
1	ООО «СТОМАКС-СГ»	г. Одинцово	1155032013740	Сведений нет

Заявитель соответствует условиям членства в Ассоциации СРО «Стройкорпорация». Имеются специалисты, включенные в Национальный реестр специалистов. Заявитель зарегистрирован в Московской области. Членом других саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, не является.

РЕШИЛИ: на основании статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 17 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пунктов 5.4 и 5.6 Положения о Совете Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

1. Принять общество с ограниченной ответственностью «**СТОМАКС-СГ**» (ОГРН 1155032013740) в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации СРО «Стройкорпорация» и вступительного взноса.

3. Установить для общества с ограниченной ответственностью «**СТОМАКС-СГ**» :
вступительный взнос в размере 500 руб. ;
годовой членский взнос в размере 115000 руб.

Голосовали: «ЗА»-9, «ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 2 повестки дня слушали : Н.А. Андрющенко – начальника Административно-организационного отдела.

Общество с ограниченной ответственностью «**Висмут**» (ОГРН 1025006172630), право которого на выполнение работ было приостановлено по 22 июня 2023 г. решением Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 30.03.2023 (протокол № 580), устранило допущенные нарушения.

Предлагается возобновить право указанного члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика.

РЕШИЛИ: На основании части 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО–3 –2016 возобновить право общества с ограниченной ответственностью «**Висмут**» (ОГРН 1025006172630) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика в полном объеме.

Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Голосовали: «ЗА»-9, «ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 3 повестки дня слушали : Н.А. Андриющенко – начальника

Административно-организационного отдела.

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» подали заявления об уменьшении годового членского взноса на 28000 руб. в связи с намерением использовать сэкономленные средства для прохождения в 2023 году двумя специалистами независимой оценки квалификации.

№	Наименование	ИНН	Дата вступления в Ассоциацию	Задолженность	Переплаты	Рекомендации исполнительного органа
1	ООО «ПОИГ-Щелково»	5050099160	02.06.2017	Нет	Нет	Рекомендовать Совету предоставить уменьшение членского взноса на 28000 руб. (2 сотрудника)
2	ООО "Эмеральд"	5038100934	05.05.2022	Нет	Нет	Рекомендовать Совету предоставить уменьшение членского взноса на 14000 руб. (1 сотрудник)
3	ООО «АРЧГРУПП»	5003132999	23.07.2020	Нет	Нет	Рекомендовать Совету ОТКАЗАТЬ в уменьшении членского взноса на 28000 руб. (2 сотрудника). УПК заканчиваются в 2025г.
4	ООО "ДСК"	5007106439	04.04.2019	Нет	Нет	Рекомендовать Совету предоставить уменьшение членского взноса на 28000 руб. (2 сотрудника)
5	ООО ИНЖЕНЕРНАЯ КОМПАНИЯ "КОНЦЕПТ-ПРО"	5027209457	13.04.2016	Нет	Нет	Рекомендовать Совету предоставить уменьшение членского взноса на 28000 руб. (2 сотрудника)
6	АО НПЦ "МЕРА"	5018085734	28.11.2016	Нет	38333,34	Рекомендовать Совету предоставить уменьшение членского взноса на 28000 руб. (2 сотрудника)
7	ООО "РЕГИОН СТРОЙ"	5018196949	17.01.2019	28750,34	Нет	Рекомендовать Совету предоставить уменьшение членского взноса на 28000 руб. (2 сотрудника)
8	ООО «Прометей»	5078008935	29.06.2017	Нет	Нет	Рекомендовать Совету предоставить уменьшение членского взноса на 28000 руб. (2 сотрудника)
9	ООО «Рэйс-Коммуникейшн»	5047080378	17.11.2016	Нет	45000,00	Рекомендовать Совету предоставить уменьшение членского взноса на 28000 руб. (2 сотрудника)
10	ООО «Телепорт-Монтаж»	5047142673	17.11.2016	Нет	45000,00	Рекомендовать Совету предоставить уменьшение членского взноса на 28000 руб. (2 сотрудника)

Требование о наличии независимой оценки квалификации и прохождении ее не реже одного раза в пять лет для включения физического лица в национальный реестр специалистов введено Федеральным законом от 30.12.2021 № 447-ФЗ с 1 сентября 2022 года (пункт 4 части 10 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, далее - Кодекс).

Приказом Минстроя России от 30.06.2022 № 529пр установлено, что при наступлении в 2022 году в соответствии с пунктом 4 части 10 статьи 55.5-1 Кодекса срока прохождения независимой оценки квалификации физического лица, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, срок прохождения такой независимой оценки квалификации переносится на 12 месяцев.

В соответствии с пунктом 5 Приложения № 5 к приказу Минстроя России от 15.04.2022 № 286пр одним из оснований для исключения физического лица, сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов до 31 августа 2022 года, является не выполнение требования, предусмотренного пунктом 4 части 10 статьи 55.5 Кодекса до истечения 5 лет со дня повышения им квалификации по направлению подготовки в области строительства.

Если срок прохождения независимой оценки квалификации не истекает в 2023 году, то соответственно у таких заявителей отсутствует необходимость несения в этом году соответствующих расходов, и в удовлетворении заявлений рекомендуется отказать.

РЕШИЛИ: на основании пункта 5.3 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016 и решения Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 16.03.2023 (протокол № 34) :

1. Удовлетворить заявления членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» и снизить за 2023-2024 членский год размер годового членского взноса из расчета 14000 руб. на одного специалиста, но не более чем на 28000 руб. для юридических лиц :

общество с ограниченной ответственностью «ПОИГ-Щелково» (ИНН 5050099160);

общество с ограниченной ответственностью «Эмеральд» (ИНН 5038100934);

общество с ограниченной ответственностью «ДМИТРОВСКАЯ СК» (ИНН 5007106439);

общество с ограниченной ответственностью ИНЖЕНЕРНАЯ КОМПАНИЯ «КОНЦЕПТ-ПРО» (ИНН 5027209457);

общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственный центр «МЕРА» (ИНН 5018085734);

общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОН СТРОЙ» (ИНН 5018196949);

общество с ограниченной ответственностью «Прометей» (ИНН 5078008935);

общество с ограниченной ответственностью «Рэйс-Коммуникейшн» (ИНН 5047080378);

общество с ограниченной ответственностью «Телепорт-Монтаж» (ИНН 5047142673).

2. Бухгалтерии Ассоциации СРО «Стройкорпорация» провести перерасчет членских взносов за 2023-2024 членский год юридическим лицам, указанным в пункте 1 настоящего решения.

3. Установить, что переплата по взносу возврату не подлежит и направляется на исполнение обязательств по уплате взноса в будущих платежных периодах.

4. В удовлетворении заявления общества с ограниченной ответственностью «АРЧГРУПП» об уменьшении взноса отказать.

Голосовали: «ЗА»-8, «ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 4 повестки дня слушали : Н.А. Андрющенко – начальника Административно-организационного отдела.

В связи с ранее поданными заявлениями о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, заключаемых с использованием конкурентных способов, размер годового членского взноса указанных членов Ассоциации составляет 135000 руб. нижеуказанные заявители указали, что фактически в конкурентных закупках на строительные работы не участвуют и не имеют соответствующих заключенных договоров.

№	Наименование	ИНН	ОДО	Задолженность	Переплаты
1	ООО "Эмеральд"	5038100934	-	Нет	Нет
2	ООО «Рэйс-Коммуникейшн»	5047080378	До 60 млн. руб.	Нет	45000 руб.

Решением Общего собрания членов Ассоциации от 16.03.2023 (протокол № 34) Совету Ассоциации рекомендовано при решении вопроса об установлении по заявлению члена Ассоциации размера годового членского взноса учитывать такие обстоятельства, как неучастие в закупках с использованием конкурентных способов и отсутствие договоров, заключенных по результатам таких закупок.

Право Совета Ассоциации устанавливать размер годового членского взноса в пределах максимального с учетом имеющихся и прогнозируемых результатов финансово-хозяйственной деятельности такого члена Ассоциации предусмотрено Положением о членстве в Ассоциации.

Поступили предложения установить для ООО «Рэйс-Коммуникейшн» годовой членский взнос в размере 115000 руб., заявление ООО «Эмеральд» оставить без рассмотрения ввиду неучастия в формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств и отсутствия обязательств об уплате годового членского взноса в размере 135000 руб.

РЕШИЛИ: на основании пункта 5.3 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016:

1. Удовлетворить заявление общества с ограниченной ответственностью «Рэйс-Коммуникейшн» (ИНН 5047080378) о перерасчете членских взносов за 2023 год с 01 апреля 2023 года, уменьшив размер взноса на 1666,67 рублей в месяц за период, в течение которого не исполняются работы по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, договорам на осуществление функций технического заказчика, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2. Настоящее решение Совета прекращает свое действие и утрачивает силу с первого дня месяца, в котором будет заключен договор, указанный в пункте 1 настоящего решения.

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

3. Бухгалтерии осуществлять учет годового членского взноса общества с ограниченной ответственностью «Рэйс-Коммуникейшн» исходя из размера 115 000 руб. за период до проведения очередного общего годового собрания членов Ассоциации.

4. Установить, что переплата по взносу возврату не подлежит и направляется на исполнение обязательств по уплате взноса в будущих платежных периодах.

Голосовали: «ЗА»-8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

РЕШИЛИ : заявление общества с ограниченной ответственностью «Эмеральд» (ИНН 5038100934) оставить без рассмотрения.

Голосовали: «ЗА»-8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания



В.А.Дидур

Секретарь заседания



И.Ю.Матвейко