

Протокол № 19
внеочередного Общего собрания членов Некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение
строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация»
(НП СРО МОСМО «Стройкорпорация»)

г. Пушкино Московской области

11 сентября 2014 г.

Место проведения: Московская обл., г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, д. 2.

Время начала собрания: 10.00 час. *Время окончания собрания:* 11.00 час.

Основание для проведения Общего собрания : решение Совета НП СРО МОСМО «Стройкорпорация» от 21 августа 2014 г. (протокол № 167).

Результаты регистрации членов НП СРО МОСМО «Стройкорпорация» для участия в Общем собрании:

Всего членов НП СРО МОСМО «Стройкорпорация» на день проведения Общего собрания: 415 юридических лиц индивидуальных предпринимателей. Зарегистрировано и участвовало в Общем собрании: 217, что составляет 52,3 процентов от общего числа членов. Полномочия участников очередного Общего собрания членов НП СРО МОСМО «Стройкорпорация» проверены. Кворум имеется, собрание правомочно.

Председатель Общего собрания – Бондаренко М.М.

Секретарь Общего собрания – Баринов С.Е.

Повестка дня :

1. Утверждение новой редакции Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства :

– Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов).

– Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов (кроме объектов использования атомной энергии).

2. Утверждение новой редакции Положения о компенсационном фонде НП СРО МОСМО «Стройкорпорация».

Вопрос № 1 повестки дня: Утверждение новой редакции Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

–Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов).

- Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов (кроме объектов использования атомной энергии).

Слушали: президента НП СРО МОСМО «Стройкорпорация» Лукина И.Э.

Измененные редакции Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам подготовлены по итогам выездной проверки НП СРО МОСМО «Стройкорпорация» Центральным управлением Ростехнадзора в июне 2014 г. В новых Требованиях учтены замечания Ростехнадзора части требований по кадровому обеспечению для выполнения работ, поднадзорных Ростехнадзору, наличию трудовых книжек в делах членов СРО. Предлагается Требования утвердить.

РЕШИЛИ:

1) Утвердить Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов).

Голосовали: «ЗА» - 217, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Решение принято единогласно, что составляет более половины от 415 - общего числа членов НП СРО МОСМО «Стройкорпорация».

2) Утвердить Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов (кроме объектов использования атомной энергии).

Голосовали: «ЗА» - 217, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Решение принято единогласно, что составляет более половины от 415 - общего числа членов НП СРО МОСМО «Стройкорпорация».

Вопрос № 2 повестки дня: Утверждение новой редакции Положения о компенсационном фонде НП СРО МОСМО «Стройкорпорация».

Слушали: президента НП СРО МОСМО «Стройкорпорация» Лукина И.Э.

С 1 июля 2013 года вступили в силу новые положения об ответственности саморегулируемых организаций за причинение вреда вследствие недостатков работ. Саморегулируемые организации в соответствии с новой редакцией статьи 60 Градостроительного кодекса РФ несут долевую ответственность средствами компенсационного фонда перед собственником здания, сооружения, концессионером, застройщиком, техническим заказчиком, которые возместили в соответствии с гражданским законодательством вред, кроме случаев причинения вреда вследствие разрушения, повреждения многоквартирного дома, части такого дома. Возмещение вреда,

причиненного вследствие разрушения или повреждения многоквартирного дома, осуществляется в соответствии с гражданским законодательством.

Это учтено в новой редакции Положения о компенсационном фонде НП СРО МОСМО «Стройкорпорация». Предлагается Положение утвердить.

РЕШИЛИ: Утвердить Положение о компенсационном фонде некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация».

Голосовали: «ЗА» - 217, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Решение принято единогласно.

Председатель Общего собрания

М.М.Бондаренко

Секретарь Общего собрания

С.Е.Баринов