

Протокол № 533
заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

30 июня 2022 года

Дата и время проведения заседания: 30 июня 2022г., начало - 10.00, окончание -11.00 час.

Порядок участия в заседании: в режиме видеоконференцсвязи.

Организационное и техническое обеспечение проведения заседания Совета осуществляется по адресу: Московская обл., г. Пушкино, микрорайон Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич,
- 2) Зайцев Андрей Анатольевич,
- 3) Зайцев Павел Викторович,
- 4) Кисиль Константин Всеволодович,
- 5) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 6) Матвейко Игорь Юрьевич,
- 7) Морозов Виктор Александрович,
- 8) Степченко Юрий Михайлович,
- 9) Шинкаренко Вержилиу Михайлович,

Присутствуют 9 из 11 членов Совета. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: И.Э. Лукин – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Н.В. Громова – главный бухгалтер Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Н.А. Андрющенко – начальник административно-организационного отдела Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Е.Н. Коршик – начальник юридического отдела Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Председатель заседания – В.А. Дидур, секретарь заседания – Ю.М. Степченко.

Повестка дня:

1. Прием в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
2. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
3. Исключение из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
4. О заявлении общества с ограниченной ответственностью «Москонтакт-88».
5. О возврате вноса, уплаченного ООО НПО «ЭкоВодИнжиниринг» (ИНН 4632079852, ОГРН 1074632006470) в компенсационный фонд Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

По вопросу № 1 повестки дня слушали: Н.А. Андрющенко – начальника административно-организационного отдела Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Сообщила о результатах проверки заявления и документов, представленных обществом с ограниченной ответственностью «КИФАТО ЦЕНТР» (ОГРН 1145020002060) для приема в члены Ассоциации.

Заявитель соответствует условиям членства в Ассоциации СРО «Стройкорпорация». Имеются специалисты, включенные в Национальный реестр специалистов. Вступительный взнос и взнос в компенсационный фонд возмещения вреда уплачены. Заявитель зарегистрирован в г. Клин Московской области. Членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, не является.

Предлагается принять **ООО «КИФАТО ЦЕНТР»** в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

РЕШИЛИ: на основании статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации :

1. Принять в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» общество с ограниченной ответственностью «КИФАТО ЦЕНТР» (ОГРН 1145020002060)

2. Обязательство общества с ограниченной ответственностью «КИФАТО ЦЕНТР» по уплате вступительного взноса признать исполненным в полном объеме.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Голосовали: «ЗА» -9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 2 повестки дня слушали: Н.А. Андрющенко – начальника административно-организационного отдела Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение требований законодательства, внутренних документов, решений Общего собрания членов Ассоциации :

№	Наименование	Место нахождения	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	ООО "ТЕХСТРОЙ"	г. Дмитров	1185007009448	Письмо организации с просьбой о приостановке. Нарушение Требований СРО - непрохождение плановой проверки. Долг по членским взносам в сумме 33750,00 руб.
2	ООО "СК 336 УНР"	г. Пушкино	1115038003112	Непрохождение плановой проверки - несоответствие Требованиям СРО. Служебная записка начальника КЭУ. Долг по членским взносам в сумме 33499,98 руб.
3	ООО «Москонтракт-88»	Г. Дмитров, дер. Тендиково	1095007000164	Протокол заседания Совета №524 от 05.05.2022 г. Заявление ООО «Москонтракт-88» о несоответствии условиям членства. Долг по членским

				взносам 67500 руб., по целевому взносу 6800 руб., неоплата страховой премии в сумме 6000 руб.
--	--	--	--	---

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства, технических регламентов, внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Статьей 123.11 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза).

Обязательность выполнения решений органов управления Ассоциации, принятых в рамках их компетенции, предусмотрено Уставом Ассоциации (п. 5.2). Размер и порядок уплаты членских и целевых взносов установлены решениями Общих собраний членов Ассоциации от 22.03.2018 (протокол № 27), от 01.03.2019 (протокол № 28), от 20.02.2020 (протокол № 29), от 11.03.2021 (протокол № 31).

Предлагается применить в отношении вышеуказанных членов Ассоциации меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика на сроки: ООО «ТЕХНОСТРОЙ», ООО «СК 336 УНР» - 85 дней до 22 сентября 2022 г., ООО «Москонтракт-88» - 64 дня до 01 сентября 2022 года.

РЕШИЛИ: на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

1. Применить в отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика на срок 85 дней до 22 сентября 2022 г.:

- Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХСТРОЙ» (ОГРН 1185007009448);
- Общество с ограниченной ответственностью «СК 336 УНР» (ОГРН 1115038003112);

2. Применить в отношении нижеуказанного члена Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)
капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика на срок 64 дня до 01 сентября 2022 г.:

- Общество с ограниченной ответственностью **«Москонтакт-88»** (ОГРН 1095007000164).

3. Установить, что члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация», указанные в пункте 1 настоящего решения:

- обязаны не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства до принятия решения о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, договоров на осуществление функций технического заказчика;

- вправе продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, договорами на осуществление функций технического заказчика, заключенными до принятия настоящего решения.

Голосовали: «ЗА»- 9, «ПРОТИВ» -нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 3 повестки дня слушали: Н.А. Андрющенко – начальника административно-организационного отдела Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

1. В отношении ООО «СК «Евростандарт» выявлено неоднократное нарушение условий членства. Решением Совета Ассоциации от 30.07.2020 г. (протокол № 438) к указанной организации применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ввиду нарушения требований законодательства, устава и внутренних документов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» на срок до 30.06.2022 года. Нарушения не устранены. ООО «СК «Евростандарт» имеет непогашенную задолженность – оплаты взноса в НОСТРОЙ 17700,00 р., оплаты страховой премии 18000,00 руб., по членским взносам 239583,33 руб.

Согласно части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ саморегулируемая организация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица, в том числе и в иных случаях, установленных внутренними документами саморегулируемой организации. В соответствии с пунктом 6.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Ассоциация принимает решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии одного или нескольких из следующих оснований, в частности в случае неоднократного нарушения в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских и иных обязательных взносов или частей таких взносов, если установлена оплата взносов частями (подпункт 4).

2. В отношении ООО «СК-ВЕТЕРАН 2000» выявлено неоднократное нарушение условий членства. Решением Совета Ассоциации от 01.06.2021 г. (протокол № 481) к указанной организации применена мера дисциплинарного воздействия в виде

приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ввиду нарушения требований законодательства, устава и внутренних документов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» на срок до 30.06.2022 года. Непрохождение плановой проверки. Нарушения не устранены. ООО «СК-ВETERАН 2000» имеет непогашенную задолженность – оплаты страховой премии за 2021-2022 г. в сумме 6000,00 руб., оплаты взноса в НОСТРОЙ в сумме 5900,00 руб., по членским взносам в сумме 247500,00 руб.

Согласно части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ саморегулируемая организация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица, в том числе и в иных случаях, установленных внутренними документами саморегулируемой организации. В соответствии с пунктом 6.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Ассоциация принимает решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии одного или нескольких из следующих оснований, в частности в случае неоднократного нарушения в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских и иных обязательных взносов или частей таких взносов, если установлена оплата взносов частями (подпункт 4).

Предлагается ООО «СК «Евростандарт» и ООО «СК-ВETERАН 2000» исключить из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

РЕШИЛИ: На основании части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 6.4 Положения о членстве СТО – 4 – 2016, пункта 2.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016, исключить общество с ограниченной ответственностью «СК «Евростандарт» (ОГРН 1185007005798) и общество с ограниченной ответственностью «СК-ВETERАН 2000» (ОГРН 1025002870694) из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -нет. Принято единогласно.

По вопросу № 4 повестки дня слушали: Н.А. Андрющенко – начальника административно-организационного отдела Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Общество с ограниченной ответственностью «Москонтракт-88» (ОГРН 1095007000164), сославшись на отсутствие объемов работ по строительству и тяжелое финансовое состояние, подало заявление о не начислении членских взносов в период с 29.04.2022 по 31.12.2022.

В соответствии с пунктом 5.3. Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Совет Ассоциации вправе принять решение о неначислении членского взноса на периоды приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Решением Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» по вопросу № 2 повестки дня настоящего заседания право ООО «Москонтракт-88» осуществлять строительство было приостановлено в период с 30 июня 2022 года до 01 сентября 2022 года.

Поступили предложения заявление ООО «Москонтракт-88» удовлетворить, принять решение о не начислении членских взносов на срок приостановления права осуществлять

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика до 01 сентября 2022 года.

РЕШИЛИ: на основании пункта 5.3 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016 не начислять обществу с ограниченной ответственностью «Москонтакт-88» (ОГРН 1095007000164) членские взносы на период с июня 2022 г. по август 2022 г. включительно.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 5 повестки дня слушали: И.Э.Лукина – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

По результатам поступившего заявления (вх. от 24.06.2022 года № 347) общества с ограниченной ответственностью научно-производственное объединение «ЭкоВодИнжиниринг» (ИНН : 4632079852, ОГРН : 1074632006470) о возврате взноса в компенсационный фонд в порядке, предусмотренном частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, установлено следующее.

Заявление подано с соблюдением срока и порядка подачи заявления, установленного частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ. ООО НПО «ЭкоВодИнжиниринг» являлось членом НП СРО МОСМО «Стройкорпорация» (правопреемственник Ассоциации СРО «Стройкорпорация») с 28.04.2012 года (протокол заседания Совета № 101), внесено в реестр членов за № 399. Уведомление ООО НПО «ЭкоВодИнжиниринг» о добровольном прекращении членства поступило в Ассоциацию СРО «Стройкорпорация» 05.10.2016 года и в тот же членство заявителя в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» было прекращено на основании п. 1 ч. 1 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ.

Как разъяснено в Методических рекомендациях Научно-консультативной комиссии НОСТРОЙ о порядке возврата взносов (в редакции от 30.11.2021) со ссылкой на разъяснения федеральных органов исполнительной власти и судебную практику отсутствие указания в заявлении цели выхода из саморегулируемой организации, в связи с которым саморегулируемой организацией было принято решение о прекращении членства такого лица не по специальным, а по общим основаниям, не лишает члена саморегулируемой организации права на перечисление взноса в компенсационный фонд. Таким образом прекращение членства ООО НПО «ЭкоВодИнжиниринг» в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» по п. 1 ч. 1 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ само по себе не лишает заявителя права на возврат взноса, ранее уплаченного в компенсационный фонд НП СРО МОСМО «Стройкорпорация».

Заявителем был оплачен взнос в компенсационный фонд НП СРО МОСМО «Стройкорпорация» в размере 300000 рублей платежным поручением от 01.06.2010 № 173. С даты прекращения членства в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» и по дату предоставления заявления о возврате взноса заявитель не состоял в иной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, что подтверждается сведениями, содержащимися в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, опубликованном на сайте НОСТРОЙ. Отсутствуют

факты выплат в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации из компенсационного фонда Ассоциации СРО «Стройкорпорация» в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, выполненных заявителем.

Согласно п. 1 ст. 53 ГК РФ юридическое лицо приобретает гражданские права и принимает на себя гражданские обязанности через свои органы, действующие в соответствии с законом, иными правовыми актами и учредительным документом. Как было установлено в ходе проверки, лицо, действующее без доверенности от имени заявителя (Захаров А.П.), в силу сложившихся обстоятельств не имело возможности подписать заявление о возврате взноса на бумажном носителе и нотариально оформить.

Решением Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 08 апреля 2022 года протоколом №320 утвержден Порядок возврата взноса в КФ в порядке ч.14 ст.3.3. 191-ФЗ. Согласно данному Порядку, лицо, обладающее правом на подачу заявления на возврат взносов в компенсационный фонд в порядке, установленном частью 14 статьи 3.3. Закона №191-ФЗ, обязуется подавать нотариально заверенное заявление, подписанное уполномоченным лицом (в случае, если лицо, подающее заявление не является руководителем организации, то его полномочия подтверждаются оригиналом соответствующей доверенности), на бумажном носителе, посредством личного обращения в саморегулируемую организацию, членом которой он является или направляет посредством почтового отправления с уведомлением о вручении.

Поэтому подача заявления от имени ООО НПО «ЭкоВодИнжиниринг» на возврат взноса без подписи лица, являющегося его органом или уполномоченным им лицом, нельзя признать законной реализацией права на возврат взноса в соответствии с ч. 14 ст. 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ.

Учитывая изложенное в удовлетворении заявления ООО НПО «ЭкоВодИнжиниринг» о возврате уплаченного в компенсационный фонд взноса предлагается отказать.

РЕШИЛИ:

В удовлетворении заявления ООО НПО «ЭкоВодИнжиниринг» (ИНН: 4632079852, ОГРН: 1074632006470) о возврате взноса в компенсационный фонд в порядке, предусмотренном частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, отказать.

Председатель заседания



В.А.Дидур

Секретарь заседания



Ю.М.Степченко