Протокол № 653
заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области 29 августа 2024 года

Дата и время проведения заседания: 29 августа 2024 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 ч.

Заседание проводится при совместном присутствии членов Совета в режиме видеоконференц - связи.

Место проведения заседания – место нахождения модератора (организатора): Московская обл., г.о. Пушкинский, г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

1) Дидур Владимир Алексеевич,
2) Кисиль Константин Всеволодович,
3) Ковригин Валерий Евгеньевич,
4) Матвейко Игорь Юрьевич,
5) Пересыпкин Александр Юрьевич,
6) Шинкаренко Вержилиу Михайлович,
7) Мотринец Михаил Васильевич.

В заседании участвовали 7 членов Совета. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: И.Э. Лукин – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Колтунов А.А. – управляющий директор Ассоциации СРО «Стройкорпорация, Андрющенко – начальник административно-организационного отдела Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Коршик Е.Н. – начальник юридического отдела Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

Председатель заседания – В.А. Дидур, секретарь заседания – И.Ю. Матвейко.

Повестка дня:

1. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
2. Возобновление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
3. О неначислении членских взносов.

По первому вопросу повестки дня слушали: Н.А. Андрющенко – начальника административно-организационного отдела Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение требований закона, устава и внутренних документов Ассоциации:

№	Наименование организации	Город	ИНН	Основание для рассмотрения
1	**ООО «МОРТЕХ»**	г.о. Дубна, г. Дубна	5010056700	АКТ контроля не устранения нарушений от 26.08.2024г. Несоблюдение условий членства в СРО. Долг по

				членским взносам в сумме 153333,33 руб. Неоплата страховой премии за 2024-2025 гг. в сумме 6000,00 руб.
2.	**ООО "СК "Евростандарт"**	г. Дмитров	5007104551	АКТ контроля не устранения нарушений от 26.08.2024г. Отсутствие СМР
3.	**ООО "Виртус"**	г.о. Мытищи, г. Мытищи	5029148947	Заявление организации. Отсутствие СМР
4.	**ООО "Строймехсервис"**	г.о. Зарайск, с. Протекино	5014100300	АКТ контроля не устранения нарушений от 26.08.2024г. Несоблюдение условий членства в СРО. Долг по членским взносам в сумме 165000 руб. Плановая проверка от 27.09.2023г. не пройдена.
5.	**ООО "СК Лидер"**	г.о. Подольк, г. Подольск	5036136685	АКТ контроля не устранения нарушений от 26.08.2024г. Несоблюдение условий членства в СРО. Непрохождение плановой проверки от 21.11.2023г
6.	**ООО "СК Инженерный центр"**	г. Мытищи	5018181773	АКТ контроля не устранения нарушений от 26.08.2024г. Несоблюдение условий членства в СРО. Долг по членским взносам в сумме 73800,00 руб. Неоплата страховой премии за 2024-2025 гг. в сумме 6000,00 руб.
7.	**ООО "МБИ-ЩЕЛКОВО"**	г.о. Фрязино г. Фрязино	5050116433	АКТ контроля не устранения нарушений от 26.08.2024г. Несоблюдение условий членства в СРО. Долг по членским взносам в сумме 115000,00 руб. Неоплата страховой премии за 2024-2025 гг. в сумме 6000,00 руб.

8.	**ООО "Контакт"**	г. Лобня	5025000682	АКТ контроля не устранения нарушений от 26.08.2024г. Несоблюдение условий членства в СРО. Не прохождение плановой проверки (документы в срок не были представлены). Долг по членским взносам в сумме 135000 руб. Неоплата страховой премии за 2024-2025 гг. в сумме 6000,00 руб.

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства, технических регламентов, внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Статьей 123.11 ГК РФ предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза).

В соответствии с Положением о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016, на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», ст. 123.11. ГК РФ, на обсуждение Совета поставлен вопрос:

о применении мер дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика

до 03 октября 2024 года - ООО "Виртус" (ИНН 5029148947);

***до 21 ноября 2024* года -**
- ООО "МОРТЕХ» (ИНН 5010056700),
- ООО «СК «Евростандарт» (ИНН 5007104551),
- ООО «Строймехсервис» (ИНН 5014100300),
- ООО «СК Лидер» (ИНН 5036136685),
- ОО «СК Инженерный центр» (ИНН 5018181773),
- ООО «МБИ-ЩЕЛКОВО» (ИНН 5050116433),
- ООО «Контакт» (ИНН 5025000682).

РЕШИЛИ: В соответствии с Положением о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016, на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях»:

1. Применить в отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия ***в виде приостановления права*** *осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика*

до 03 октября 2024 года **- ООО "Виртус" (ИНН 5029148947);**

до 21 ноября 2024 **года -**
- ООО "МОРТЕХ» (ИНН 5010056700),
- ООО «СК «Евростандарт» (ИНН 5007104551),
- ООО «Строймехсервис» (ИНН 5014100300),
- ООО «СК Лидер» (ИНН 5036136685),
- ОО «СК Инженерный центр» (ИНН 5018181773),
- ООО «МБИ-ЩЕЛКОВО» (ИНН 5050116433),
- ООО «Контакт» (ИНН 5025000682).

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня слушали: Андрющенко Н.А. – начальника административно-организационного отдела Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

ООО «Стройкомплект» (ИНН 5009075659), право которого на выполнение работ было приостановлено по 07 ноября 2024 года решением Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 15 августа 2024 года (протокол № 652), устранил допущенные нарушения.

Предлагается возобновить право указанного члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика.

РЕШИЛИ: На основании части 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО–3 –2016 возобновить право ***ООО «Стройкомплект» (ИНН 5009075659)*** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика в полном объеме.

Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По третьему вопросу повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

В соответствии с Положением о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016 на обсуждение Совета поставлен вопрос по рассмотрению заявлений ООО «СК «Евростандарт» (ИНН 5007104551) вх. № 235 от 31.05.2024 года и ООО «Виртус» (ИНН 5029148947) вх. № 113 от 13.03.2024 года о неначислении членских взносов на период приостановления права осуществлять строительство, в связи с тяжелым финансовым положением и отсутствием строительных работ.

Советом Ассоциации по первому вопросу повестки заседания Совета Ассоциации от 29.08.2024 года (Протокол № 653) принято решение о приостановлении такого права:
- *до 03 октября 2024 года* - ООО "Виртус" (ИНН 5029148947);
- *до 21 ноября 2024* года - ООО «СК «Евростандарт» (ИНН 5007104551).

Поступило предложение заявления ООО "Виртус" (ИНН 5029148947) и ООО «СК «Евростандарт» (ИНН 5007104551) удовлетворить, принять решение о неначислении членских взносов на срок приостановления права.

РЕШИЛИ: на основании пункта 5.3 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016 ***не производить начисления членских взносов:***

- ***за сентябрь месяц 2024 года ООО "Виртус" (ИНН 5029148947);***
- ***за сентябрь, октябрь, ноябрь месяцы 2024 года ООО «СК «Евростандарт» (ИНН 5007104551).***

Возобновить начисление членского взноса ООО "Виртус" (ИНН 5029148947 с октября 2024 года.

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания В.А. Дидур

Секретарь заседания И.Ю. Матвейко