

**Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация  
«Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация»  
(Ассоциация СРО «Стройкорпорация») СРО-С-130-21122009**

Протокол № 5КК/24

заседания Контрольного комитета

Дата проведения заседания: 02 апреля 2024 г.

Место проведения заседания: Московская обл., г. Пушкино, мкр. «Междуречье»,  
ул. Славянская, д. 2

Открытие заседания: 11 часов 00 минут

Закрытие заседания: 12 часов 30 минут

Участвуют в заседании 3 из 3 членов комитета:

1. Скляр Евгений Викторович – председатель комитета,
2. Зимин Сергей Владимирович - член комитета,
3. Ткаченко Сергей Григорьевич - член комитета,

Кворум для принятия решений имеется.

Присутствующие: Пятибратов С.Г. - вице-президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Лапшин А.В. – заместитель начальника Контрольно-экспертного управления, Князева Е.Ю. – ведущий специалист Контрольно-экспертного управления.

Заседание Контрольного комитета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» (далее – «Ассоциация») открыл председатель комитета Скляр Е.В.

Сообщил о результатах явки членов комитета и предлагаемом для рассмотрения вопросе повестки дня, предложил избрать председателя и секретаря заседания.

Единогласно председателем и секретарем заседания комитета избраны:

Скляр Е.В. – председатель заседания, Ткаченко С.Г. – секретарь заседания.

Единогласно утверждена повестка дня заседания:

1. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении "АСГ Техно Строй" (ИНН 5032182673) на основании превышения совокупного размера договорных обязательств по договорам строительного подряда, заключенным конкурентным способом.

2. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «РСПК» (ИНН 5029164064) на основании Предписания №04-61-187700-05-01 от 05.03.2024г. Главгосстройнадзора М.О. об устранении нарушений при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства: «Детский сад на 510 мест» по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, п. Нагорное»

3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «495 ССУ» (ИНН 5044059000) на основании Акта внеплановой выездной проверки Мосгосстройнадзора №РСН-591/24-(0)-0 от 05.03.2024г. о нарушениях, выявленных в ходе проведения проверки при осуществлении строительства объекта «Пешеходный переход через МЖД-2 в районе ул. Ереванская» по адресу: г.ф.з. Москва, м.о. Царицыно, вн.тер.г. Орехово Борисово Северное.

**Вопрос № 1 повестки дня:** Обращение к Дисциплинарному комитету Ассоциации СРО «Стройкорпорация» о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "АСГ Техно Строй" (ИНН 5032182673) на основании превышения совокупного размера договорных обязательств по договорам строительного подряда, заключенным конкурентным способом.

Слушали: Ткаченко С.Г. – начальника Контрольно-экспертного управления.

Доложил, что в нарушении ГрК РФ Статья 55.8. п.5-6 член саморегулируемой организации ООО "АСГ Техно Строй" выполняет работы по 16 (шестнадцати) договорам, заключенным конкурентным способом, с размером не выполненных обязательств на общую сумму 22 774 821 869 (двадцать два миллиарда семьсот семьдесят четыре миллиона восемьсот двадцать одна тысяча восемьсот шестьдесят девять) рублей. В настоящее время ООО "АСГ Техно Строй" имеет право выполнять работы по договорам, заключенным конкурентным способом, с размером не выполненных обязательств до 10 000 000 000 (десяти) миллиардов рублей – 4 (четвертый) уровень ответственности. Для соответствия 5 (пятому) уровню ответственности (свыше 10 000 000 000) рублей ООО "АСГ Техно Строй" обязана в добровольном порядке внести в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (фонд ОДО) Ассоциации СРО «Стройкорпорация» 18 000 000 (восемнадцать миллионов) рублей. ООО "АСГ Техно Строй" письмом №8-28/03 от 28.03.2024г. обратилось в Ассоциацию СРО «Стройкорпорация». В своём письме они аргументированно объяснили, что в данный момент выполнить требования Ассоциации - означает остановить строительное производство. Обещают в срок до 30 июня 2024г. по договорам, заключенным конкурентным способом, иметь размер не выполненных обязательств на общую сумму до 10 000 000 000 (десяти) миллиардов рублей – 4 (четвертый) уровень ответственности.

Голосовали за обращение к Дисциплинарному комитету Ассоциации СРО «Стройкорпорация» о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "АСГ Техно Строй" (ИНН 5032182673) на основании превышения совокупного размера договорных обязательств по договорам строительного подряда, заключенным конкурентным способом.

«ЗА» - 3, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- нет.

Принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Обратиться к Дисциплинарному комитету Ассоциации СРО «Стройкорпорация» о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "АСГ Техно Строй" (ИНН 5032182673) на основании превышения совокупного размера договорных обязательств по договорам строительного подряда, заключенным конкурентным способом.



**Вопрос № 2 повестки дня:** О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «РСПК» (ИНН 5029164064) на основании Предписания №04-61-187700-05-01 от 05.03.2024г. Главгосстройнадзора М.О. об устранении нарушений при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства: «Детский сад на 510 мест» по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, п. Нагорное».

Слушали: Ткаченко С.Г. – начальника Контрольно-экспертного управления.

Доложил, что в соответствии с Предписанием №04-61-187700-05-01 от 05.03.2024г. Главгосстройнадзора М.О. были выявлены следующие нарушения:

- нарушения проектной документации шифр АКСИНЖ-110/22-ПОС – не подписаны Акты освидетельствования ответственных конструкций. Установленные бытовые помещения на строительной площадке превышают количество и их расположение по стройгенплану. Выявлены признаки проживания людей в бытовых помещениях. Не выполнено ограждение рабочих мест и проходов к ним, расположенных на высоте более 1,8 м2.

- нарушения проектной документации шифр АКСИНЖ-110/22-КР – нарушены геометрические размеры выполненных пилонов, фактически выполненные технологические проемы не соответствуют проектным решениям. Пропущены проемы в стенах лестничной клетки.

- нарушения проектной документации шифр АИ-110/22-КР1, лист 23 – в монолитной ж.б. плите перекрытия подвала и балки 3 этажа выявлены локальные участки неуплотнённого бетона с оголением рабочей и конструктивной арматуры конструкций. В общем журнале работ отсутствуют записи с 01.11.2022г по 08.12.2023г. В журнале бетонных работ не задокументированы сведения о выполнении бетонных работ с 30.12.2022г по 09.12.2023г.

Голосовали за обращение к Дисциплинарному комитету Ассоциации СРО «Стройкорпорация» о применении мер дисциплинарного воздействия к ООО «РСПК» (ИНН 5029164064) на основании Предписания №04-61-187700-05-01 от 05.03.2024г. Главгосстройнадзора М.О. об устранении нарушений при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства: «Детский сад на 510 мест» по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, п. Нагорное».

«ЗА» - 3, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принято единогласно.

**РЕШИЛИ:**

Обратиться к Дисциплинарному комитету Ассоциации СРО «Стройкорпорация» о применении мер дисциплинарного воздействия к ООО «РСПК» (ИНН 5029164064) на основании Предписания №04-61-187700-05-01 от 05.03.2024г. Главгосстройнадзора М.О. об устранении нарушений при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства: «Детский сад на 510 мест» по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, п. Нагорное».

**Вопрос № 3 повестки дня:** О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «495 ССУ» (ИНН 5044059000) на основании Акта внеплановой

выездной проверки Мосгосстройнадзора №РСН-591/24-(0)-0 от 05.03.2024г. о нарушениях, выявленных в ходе проведения проверки при осуществлении строительства объекта «Пешеходный переход через МЦД-2 в районе ул. Ереванская» по адресу: г.ф.з. Москва, м.о. Царицыно, вн.тер.г. Орехово Борисово Северное.

Слушали: Ткаченко С.Г. – начальника Контрольно-экспертного управления.

Доложил, что на основании Акта внеплановой выездной проверки Мосгосстройнадзора №РСН-591/24-(0)-0 от 05.03.2024г. были выявлены следующие нарушения:

- нарушения проектной документации шифр МТМ-20-04-П-ТКР-КР, лист 2; шифр МТМ-20-04-П-ПОС-ОС1, листы 20, 21 – нарушена толщина защитного слоя бетона в конструкциях: «Стена в/о 8/Е-Г на отм.135.05», «Стена в/о 5-6/Г на отм.135.05», «Стена в/о 7/Б-В на отм.135.05», «Стена в/о 7/Б-В на отм.135.05», «Стена в/о 6/Б-В на отм.135.05». Нарушен шаг армирования в конструкциях: «Стена в/о 7/Б-В на отм.135.05».

- не представлена исполнительная документация – акты освидетельствования скрытых работ на армирование и бетонирование, паспорта и сертификаты качества на используемые материалы, результаты лабораторных испытаний прочности бетона в конструкциях, исполнительные геодезические схемы фундаментной плиты лестничных сходов №2 и №3.

Голосовали за обращение к Дисциплинарному комитету Ассоциации СРО «Стройкорпорация» о применении мер дисциплинарного воздействия к ООО «495 ССУ» (ИНН 5044059000) на основании Акта внеплановой выездной проверки Мосгосстройнадзора №РСН-591/24-(0)-0 от 05.03.2024г. о нарушениях, выявленных в ходе проведения проверки при осуществлении строительства объекта «Пешеходный переход через МЦД-2 в районе ул. Ереванская» по адресу: г.ф.з. Москва, м.о. Царицыно, вн.тер.г. Орехово Борисово Северное.

«ЗА» - 3, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- нет.

Принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Обратиться к Дисциплинарному комитету Ассоциации СРО «Стройкорпорация» о применении мер дисциплинарного воздействия к ООО «495 ССУ» (ИНН 5044059000) на основании Акта внеплановой выездной проверки Мосгосстройнадзора №РСН-591/24-(0)-0 от 05.03.2024г. о нарушениях, выявленных в ходе проведения проверки при осуществлении строительства объекта «Пешеходный переход через МЦД-2 в районе ул. Ереванская» по адресу: г.ф.з. Москва, м.о. Царицыно, вн.тер.г. Орехово Борисово Северное.

Председатель заседания

Секретарь заседания



Скляров Е.В.

Ткаченко С.Г.