

Протокол № 599  
заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

18 августа 2023 г.

Дата и время проведения заседания: 18 августа 2023 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Заседание проводится при совместном присутствии членов Совета в режиме видеоконференц - связи. Место проведения заседания – место нахождения модератора (организатора): Московская обл., г.о. Пушкинский, г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич,
- 2) Кисиль Константин Всеволодович,
- 3) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 4) Матвейко Игорь Юрьевич,
- 5) Морозов Виктор Александрович,
- 6) Мотринец Михаил Васильевич,
- 7) Пересыпкин Александр Юрьевич,
- 8) Шинкаренко Вержилиу Михайлович,
- 9) Юсипов Ансар Хабибович.

В заседании Совета участвовали все 9 членов Совета.

На заседании Совета присутствовали: И.Э.Лукин – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Н.А. Андрющенко – начальник Административно-организационного отдела, Е.Н. Коршик – начальник юридического отдела.

Председатель заседания – В.А. Дидур, секретарь заседания – И.Ю. Матвейко.

Повестка дня:

1. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
2. Об уменьшении размера годового членского взноса в связи с намерением нести расходы на прохождение работниками в 2023 году независимой оценки квалификации.

По вопросу № 1 повестки дня слушали: Н.А. Андрющенко – начальника Административно-организационного отдела.

ООО "Концепт-Про" допустило нарушение условия членства в Ассоциации.

№	Наименование	Место нахождения в Московской обл.	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	ООО "Концепт-Про"	Люберцы	1075027011410	Задолженность по членским взносам в сумме 57500 руб.

Статьей 123.11 ГК РФ предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза).

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства, технических регламентов, внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Предлагается применить в отношении ООО «Концепт-Про» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права на выполнение работ по договорам строительного подряда, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика на срок до 10 ноября 2023 года.

**РЕШИЛИ:** на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

1. Применить в отношении общества с ограниченной ответственностью «Концепт-Про» (ОГРН 1075027011410) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика на срок до 10 ноября 2023 года.

Голосовали: «ЗА»-9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 2 повестки дня слушали: Н.А. Андрющенко – начальника Административно-организационного отдела.

АО «Строй Ком» (ИНН 5036151517), член Ассоциации СРО «Стройкорпорация», подало заявление об уменьшении размера годового членского взноса на 14 000 руб. в связи с намерением понести расходы для прохождения в 2023 году одним специалистом независимой оценки квалификации:

№	Наименование	ИНН	Дата приема, платежный год	Задолженность текущая	Предложения исполнительного органа
1	АО «Строй Ком»	5036151517	09.02.2017 01.02.2023- 31.01.2024	нет	Рекомендовать Совету предоставить уменьшение членского взноса на 14 000 руб. (один сотрудник).

Требование о наличии независимой оценки квалификации и прохождении ее не реже одного раза в пять лет для включения физического лица в национальный реестр специалистов введено Федеральным законом от 30.12.2021 № 447-ФЗ с 1 сентября 2022 года (пункт 4 части 10 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, далее - Кодекс). В соответствии с пунктом 5 Приложения № 5 к приказу Минстроя России от 15.04.2022 № 286пр одним из оснований для исключения физического лица, сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов до 31 августа 2022 года, является не выполнение требования, предусмотренного пунктом 4 части 10 статьи 55.5 Кодекса до истечения 5 лет со дня повышения им квалификации по направлению подготовки в области строительства. Приказами Минстроя России от 30.06.2022 № 529пр, от 16.06.2023 № 419пр предусмотрен перенос на 12 месяцев срока прохождения независимой оценки квалификации для лиц, указанных в этих приказах.

РЕШИЛИ: на основании пункта 5.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016 и решения Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 16.03.2023 (протокол № 34):

1. Удовлетворить заявление АО «Строй Ком» (ИНН 5036151517) и уменьшить указанному юридическому лицу за 2023/2024 платежный год размер годового членского взноса из расчета 14 000 рублей на одного специалиста, но не более 28 000 рублей.

2. Установить, что в случае возникновения переплаты при перерасчете размера годового членского взноса вследствие принятия настоящего решения сумма переплаты возврату не подлежит и направляется на исполнение обязательств по уплате взноса в будущих платежных периодах.

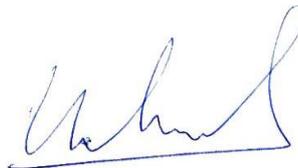
Голосовали: «ЗА»-9, «ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания



В.А. Дидур

Секретарь заседания



И.Ю. Матвейко