

Протокол № 350
заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

21 июня 2018 г.

Дата и время проведения заседания: 21 июня 2018 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Порядок участия в заседании: личное присутствие и путем использования видеоконференц-связи.

Место проведения заседания: Московская обл., г. Пушкино, микрорайон Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич – председатель Совета,
- 2) Кисиль Константин Всеволодович,
- 3) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 4) Мартиросян Геннадий Гургенович,
- 5) Пересыпкин Александр Юрьевич
- 6) Степченко Юрий Михайлович
- 7) Шинкаренко Вержилиу Михайлович

Присутствуют 7 членов Совета из общего количества - 9. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: Лукин И.Э. – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Пятибратов С.Г. – вице-президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Ткаченко С.Г. – начальник Контрольно-экспертного управления, Колтунов А.А. – начальник Административно - организационного отдела, Нурмухамедов С. – начальник Отдела по контролю соблюдения требований, стандартов, правил и внутренних документов СРО, Смирнов Ю.В. – начальник Юридического отдела.

Председатель заседания - Степченко Ю.М., секретарь заседания – Мартиросян Г.Г.

Повестка дня:

1. Возобновление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.
2. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.
3. Исключение из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
4. Об изменении порядка уплаты членских взносов.

Вопрос № 1 повестки дня: Возобновление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Слушали: Пятибратова С.Г. – вице-президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» устранили допущенные нарушения требований законодательства о градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

№	Наименование	Местонахождение в МО	ОГРН	Основание для рассмотрения.
1	ООО «ИнПриС»	Одинцовский р-он, д. Солосово	1065032049081	Устранение всех замечаний по Протоколу Совета № 349 от 31.05.2018.
2	ООО «Русский Торговый Дом»	г. Королев	1075018012255	Устранение всех замечаний по Протоколу Совета № 342 от 05.04.2018.
3	ООО «ЕДТ»	г. Ногинск	1155031001872	Устранение всех замечаний по Протоколу Совета № 340 от 22.03.2018.

Предлагается возобновить право указанных членов Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ: На основании части 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016 возобновить право нижеуказанных юридических лиц осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в полном объеме.

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «ИнПриС» (ОГРН 1065032049081);
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «Русский Торговый Дом» (ОГРН 1075018012255);
- 3) Общество с ограниченной ответственностью «ЕВРОДОРТЕХНОЛОГИИ» (ОГРН 1155031001872).

Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Голосовали: «ЗА»-7, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 2 повестки дня: Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Слушали: Пятибратова С.Г. – вице-президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение требований законодательства о градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

№	Наименование	Местонахождение в МО	ОГРН / ОГРНИП	Основание для рассмотрения
1	ООО "СК СТЭМ"	г. Балашиха	1075001004440	Отсутствие одного специалиста в НРС. Долги по членским взносам 57500 руб., по страхованию 6460 руб., по целевому взносу в НОСТРОЙ 6400 руб. Протоколы Совета № № 312 от 10.08.2017, 321 от 05.10.2017, 328 от 30.11.2017, 340 от 22.03.2018

2	ООО "СтройИнновация"	Люберецкий район, пос. Красково	1165027061110	Отсутствие двух специалистов в НРС. Долги по страхованию 6460 руб., по целевому взносу в НОСТРОЙ 6400 руб. Находится в процессе реорганизации в форме присоединения к другому ЮЛ с 20.03.2018. Протоколы Совета № № 329 от 21.12.2017, 340 от 22.03.2018.
3	ООО "Строй Комплекс"	г. Щелково	1165050056346	Отсутствие двух специалистов в НРС. Долг по страхованию 6460 руб. Протоколы Совета № № 329 от 21.12.2017, 340 от 22.03.2018г.
4	ООО "Спецмонтаж"	г. Реутов	1035008253037	Отсутствие двух специалистов в НРС. Долг по страхованию 6460 руб., по целевому взносу в НОСТРОЙ 6400 руб. Протоколы Совета № № 337 от 22.02.2018, 340 от 22.03.2018.
5	ООО "Стройкорпорация"	г. Пушкино	1135038006950	Отсутствие двух специалистов в НРС. Долги по членским взносам 212750 руб., по страхованию за 2 года 13260 руб., по целевому взносу в НОСТРОЙ 6400 руб. Протоколы Совета № № 329 от 21.12.2017, 340 от 22.03.2018.
6	ООО "ЛОРА-СТРОЙ"	г. Мытищи	1145029003173	Отсутствие двух специалистов в НРС. Долги по членским взносам 85166 руб., по страхованию 6460 руб., по целевому взносу в НОСТРОЙ 6400 руб. Протокол Совета № 340 от 22.03.2018.
7	ООО Строительная компания "ЮНА"	г. Лобня	1135047001407	Приказ СРО № 288 от 05.06.2018 Служебная записка КЭУ от 18.06.2018.
8	ИП Погуржельский Руслан Станиславович	г. Королев	311501813800029	Отсутствие одного специалиста в НРС. Долги по членским взносам 46749 руб., по страхованию 6460 руб., по целевому взносу в НОСТРОЙ 6400 руб.

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, стандартов и внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (п. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», подп. 5 п. 2.5 Положения СТО – 3 – 2016).

Предлагается в отношении каждого из указанных членов Ассоциации применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на срок 90 дней.

РЕШИЛИ: на основании ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

1. Применить в отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на срок 90 дней:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «СК СТЭМ» (ОГРН 1075001004440);
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «СтройИнновация» (ОГРН 1165027061110);
- 3) Общество с ограниченной ответственностью «Строй Комплекс» (ОГРН 1165050056346);
- 4) Общество с ограниченной ответственностью «Спецмонтаж» (ОГРН 1035008253037);
- 5) Общество с ограниченной ответственностью «Стройкорпорация» (ОГРН 1135038006950);
- 6) Общество с ограниченной ответственностью «ЛОРА-СТРОЙ» (ОГРН 1145029003173);
- 7) Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «ЮНА» (ОГРН 1135047001407);
- 8) Индивидуальный предприниматель Погуржельский Руслан Станиславович (ОГРНИП 311501813800029).

2. Установить, что члены Ассоциации, указанные в пункте 1 настоящего решения:

- обязаны не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства до принятия решения о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

- вправе продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до принятия настоящего решения.

Голосовали: «ЗА»-7, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 3 повестки дня: Исключение из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Слушали: Пятибратова С.Г. – вице-президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

В отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» выявлены несоответствие требованиям законодательства о градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

№	Наименование	Местонахождение в МО	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	ООО «ИЦ – ГТ»	г. Видное	1117746412640	Отсутствие двух специалистов в НРС. Долги по членским взносам 88250 руб., по страхованию 6460 руб., по целевому взносу в НОСТРОЙ 6400 руб. Протоколы Совета № № 329 от 21.12.2017, 340 от 22.03.2018.
2	ООО «МАЭСТРОКОМ»	г. Пушкино	1165038053740	Отсутствие двух специалистов в НРС. Долги по вступительному взносу 40000 руб., по членским взносам 154333 руб., по страхова-

				нию за 2 года 13260 руб., по целевому взносу в НОСТРОЙ 6400 руб. Протоколы Совета № № 329 от 21.12.2017, 340 от 22.03.2018.
3	ООО «ВИАЛ Строй»	г. Ивантеевка	1145038000755	Отсутствие двух специалистов в НРС. Долги по членским взносам 81333 руб., по страхованию 6460 руб., по целевому взносу в НОСТРОЙ 6400 руб. Протоколы Совета № № 329 от 21.12.2017, 340 от 22.03.2018.
4	ООО «ГрадСтрой»	г. Щелково	1175050000509	Отсутствие двух специалистов в НРС. Долги по членским взносам 112833 руб., по страхованию за 2 года 13260 руб., по целевому взносу в НОСТРОЙ 6400 руб. Протоколы Совета № № 329 от 21.12.2017, 340 от 22.03.2018.
5	ООО «Абрест-Интерьер»	район Щелковский, д. Байбаки	1105050000417	Отсутствие двух специалистов в НРС. Долги по вступительному взносу 40000 руб., по членским взносам 104916 руб., по страхованию за 2 года 13260 руб., по целевому взносу в НРС 6400 руб. Протоколы Совета № № 338 от 21.12.2017, 340 от 22.03.2018.
6	ООО «Мастер-Сантехник»	район Подольский, с.Покров	1025002691812	Отсутствие одного специалиста в НРС. Долги по членским взносам 36750 руб., по страхованию 6460 руб., по целевому взносу в НОСТРОЙ 6400 руб.
7	ООО «АСУ-Энерго»	г. Электросталь	1075053003827	Отсутствует право выполнение работ. Долги по членским взносам 32916 руб., по целевому взносу в НОСТРОЙ 6400 руб.
8	ПСК «СВЯЗЬ-СИГНАЛ-К»	г. Сергиев Посад	1025005334078	Отсутствует право выполнения работ. Долги по членским взносам 22916 руб., по целевому взносу в НОСТРОЙ 6400 руб.
9	АО «СИХ»	г. Сергиев Посад	1117746842400	Отсутствует право выполнения работ. Письмо от 23.04.2018 Администрации Ногинского р-на. Долги по членским взносам 22916 руб., по страхованию 260 руб., по целевому взносу в НОСТРОЙ 6400 руб.
10	ООО «СК СтройПром»	г. Дзержинский	1155027008322	Отсутствие одного специалиста в НРС. Долги по членским взносам 36750 руб., по страхованию 6460 руб., по целевому взносу в НОСТРОЙ 6400 руб.

Нарушения до настоящего времени не устранены. Руководитель ООО «МАЭСТРОКОМ» устно проинформировал Ассоциацию о возможности погашения в кратчайшие сроки задолженности по взносам.

Согласно части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации саморегулируемая организация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица в случаях:

1) при неисполнении двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;

2) в иных случаях, установленных внутренними документами саморегулируемой организации.

В соответствии с пунктом 6.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Ассоциация принимает решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии одного или нескольких из следующих оснований, в частности :

- неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, стандартов Ассоциации, настоящего Положения, Положения о контроле Ассоциации за деятельностью своих членов и иных внутренних документов Ассоциации.

- неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских и иных обязательных взносов или частей таких взносов, если установлена оплата взносов частями.

Отсутствие специалистов в НРС является нарушением требований части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Предлагается вышеуказанные юридические лица, кроме ООО «МАЭСТРОКОМ», из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» исключить. Голосование проводить по каждому лицу.

РЕШИЛИ: На основании части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 6.4 Положения о членстве СТО – 4 – 2016, пункта 2.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016

1. Исключить из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Инженерный центр - Газотурбинные технологии» (ОГРН 1117746412640).

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

2) Общество с ограниченной ответственностью «ВИАЛ Строй» (ОГРН 1145038000755).

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

3) Общество с ограниченной ответственностью «ГрадСтрой» (ОГРН 1175050000509).

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

4) Общество с ограниченной ответственностью «Абрест-Интерьер» (ОГРН 1105050000417).

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

5) Общество с ограниченной ответственностью «Мастер-Сантехник» (ОГРН 1025002691812).

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

6) Общество с ограниченной ответственностью «АСУ-Энерго» (ОГРН 1075053003827).

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

7) Производственный строительный кооператив «СВЯЗЬ-СИГНАЛ-К» (ОГРН 1025005334078).

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

8) Акционерное общество «Строительно-Инвестиционный Холдинг» (ОГРН 1117746842400).

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

9) Общество с ограниченной ответственностью «СК СтройПром» (ОГРН 1155027008322).

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

2. Решение вопроса о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» общества с ограниченной ответственностью «МАЭСТРОКОМ» (ОГРН 1165038053740) отложить до следующего заседания Совета.

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 4 повестки дня: Об изменении порядка уплаты членских взносов.

Слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Общество с ограниченной ответственностью «Производственная фирма "АТЛАНТИК" (ОГРН 1025007773658) подало заявление о возможности оплаты членских взносов ежеквартально равными долями до 10 числа первого месяца текущего квартала.

Право Совета Ассоциации изменять порядок уплаты годовых членских взносов с единовременного на ежеквартальный равными долями предусмотрено решением Общего собрания членов Ассоциации от 22.03.2018 (протокол № 27).

Предлагается ходатайство вышеуказанной организации удовлетворить.

РЕШИЛИ:

Установить для общества с ограниченной ответственностью «Производственная фирма "АТЛАНТИК" (ОГРН 1025007773658) порядок уплаты годовых членских взносов ежеквартально равными долями до 10 числа первого месяца текущего квартала согласно поданному заявлению.

Голосовали: «ЗА»-7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания		Ю.М. Степченко
Секретарь заседания		Г.Г. Мартиросян