

Протокол № 364
заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

15 ноября 2018 г.

Дата и время проведения заседания: 15 ноября 2018 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Порядок участия в заседании: личное присутствие и путем использования видеоконференц-связи.

Место проведения заседания: Московская обл., г. Пушкино, микрорайон Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич – председатель Совета,
- 2) Кисиль Константин Всеволодович,
- 3) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 4) Мартиросян Геннадий Гургенович,
- 5) Пересыпкин Александр Юрьевич,
- 6) Степченко Юрий Михайлович,
- 7) Шинкаренко Вержилиу Михайлович.

Присутствуют 7 членов Совета из общего количества - 9. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: Лукин И.Э. – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Пятибратов С.Г. – вице-президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Ткаченко С.Г. – начальник Контрольно-экспертного управления, Смирнов Ю.В. – начальник Юридического отдела.

Председатель заседания - Степченко Ю.М., секретарь заседания – Мартиросян Г.Г.

Повестка дня:

1. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.
2. Исключение из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
3. Об оптимизации работы Контрольно-экспертного управления и Административно-организационного отдела.
4. О финансировании контрольных мероприятий в отношении АО «ПРОМЭЛЕКТРОМОНТАЖ-СТН» в г. Тула.

Вопрос № 1 повестки дня: Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Слушали: Пятибратова С.Г. – вице-президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение требований законодательства о градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

№	Наименование организации	Местонахождение в МО	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	ООО «Вектор-М»	г. Мытищи	1105029004013	Протокол Совета № 355 от 16.08.2018г. Отсутствие одного специалиста в НРС
2	ООО "ЭР-строй"	район Красногорский, р.п. Нахабино	1155024005091	Протоколы Совета № №347 от 31.05.2018, 353 от 01.11.2018. Отсутствие двух специалистов в НРС. Долг по членским взносам 57500 руб.

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, стандартов и внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (п. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», подп. 5 п. 2.5 Положения СТО – 3 – 2016).

Предлагается в отношении каждого из указанных членов Ассоциации применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на срок 90 дней.

РЕШИЛИ: на основании ч. 2 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

1. Применить в отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на срок 90 дней:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «**Вектор-М**» (ОГРН 1105029004013);
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «**ЭР-строй**» (ОГРН 1155024005091).

2. Установить, что члены Ассоциации, указанные в пункте 1 настоящего решения:

- обязаны не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства до принятия решения о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

- вправе продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до принятия настоящего решения.

Голосовали: «ЗА»-7, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 2 повестки дня: Исключение из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Слушали: Пятибратова С.Г. – вице-президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

В отношении нижеуказанного члена Ассоциации СРО «Стройкорпорация» выявлено несоответствие требованиям законодательства о градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

№	Наименование	Местонахождение в МО	ОРГН/ОГРНИП	Основание для рассмотрения
1	ИП Смирнов А.М.	г. Ивантеевка	314503832900098	Протоколы Совета №№ 347 от 31.05.2018г., 353 от 01.11.2018г. Отсутствие двух специалистов в НРС. Акт КЭУ от 09.11.2018г. Долги по членским взносам – 94 250 руб., по страхованию - 6460 руб., по целевому взносу – 6 400 руб.

Прежними решениями Совета Ассоциации право ИП Смирнов А.М. осуществлять строительство неоднократно приостанавливалось и последний раз до 1 ноября 2018 г. Нарушения до настоящего времени не устранены.

Согласно части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации саморегулируемая организация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица в случаях, установленных внутренними документами саморегулируемой организации.

В соответствии с пунктом 6.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Ассоциация принимает решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии таких оснований, как:

- неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских и иных обязательных взносов или частей таких взносов, если установлена оплата взносов частями;

- неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, стандартов и внутренних документов Ассоциации.

Отсутствие специалистов в Национальном реестре специалистов является нарушением требований части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Предлагается ИП Смирнова А.М. из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» исключить.

РЕШИЛИ: На основании части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 6.4 Положения о членстве СТО – 4 – 2016, пункта 2.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016 исключить из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Индивидуального предпринимателя Смирнова Алексея Михайловича (ОГРНИП 314503832900098).

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 3 повестки дня: Об оптимизации работы Контрольно-экспертного управления и Административно-организационного отдела.

Слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Предлагается одобрить решение исполнительного органа Ассоциации о частичном изменении с 15 ноября 2018 г. функционала Контрольно-экспертного управления и Административно-организационного отдела.

По результатам мониторинга реализации подразделениями Ассоциации своих функций выявлено отсутствие у аппарата Ассоциации необходимой и достаточной для принятия управленческих решений информации о членах Ассоциации : наличие заказов по договорам строительного подряда и текущие результаты их исполнения (в т. ч. заключаемых неконкурентным способом), положение дел с неразрешенными спорами с контрагентами (в т.ч. в судах) и задолженностью по налогам и другим обязательным платежам, сведения о привлечении к налоговой и административной ответственности, сведения о текущем финансовом положении, полном кадровом обеспечении, наличии необходимого для выполнения работ имущества (помещений, машин, механизмов, др.) и другие сведения, от наличия которых зависит комплексная оценка возможностей члена Ассоциации исполнять условия членства в Ассоциации.

Поэтому исполнительным органом принято решение о закреплении за каждым работником Ассоциации определенного количества членов Ассоциации для мониторинга и сбора необходимых сведений с представлением еженедельных отчетов с соответствующим сокращением объема выполняемых функций, и в частности связанных с выездными контрольными мероприятиями членов Ассоциации.

Предлагается такое решение одобрить.

РЕШИЛИ: Одобрить решение президента Ассоциации о перераспределении функций Контрольно-экспертного управления, Административно-организационного отдела и других подразделений Ассоциации в пользу текущего детального мониторинга и анализа деятельности членов Ассоциации.

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 4 повестки дня: О финансировании контрольных мероприятий в отношении АО «ПРОМЭЛЕКТРОМОНТАЖ-СТН» в г. Тула.

Слушали: Пятибратова С.Г. – вице-президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

От ООО «ТУЛАЧЕРМЕТ-СТАЛЬ» поступило обращение о ненадлежащем исполнении АО «ПРОМЭЛЕКТРОМОНТАЖ-СТН» договора подряда от 01.09.2017 № ТЧМС-05371. Место исполнения договора – г. Тула.

Решением Общего собрания членов Ассоциации от 22.03.2018 (протокол № 27) утверждена Система контроля выполнения договорных обязательств членами Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

В соответствии с разделом IX указанного документа финансирование контрольных мероприятий, проводимых за пределами Московской области, осуществляется за счет члена Ассоциации, в отношении которого Ассоциация обязана провести контрольные мероприятия, путем уплаты таким членом единовременного целевого взноса. Размер целевого взноса рассчитывается исходя из стоимости проезда к месту контроля и обратно, совокупной стоимости проживания членов контрольной группы в течении срока проведения контрольных мероприятий. В данном случае при осуществлении контрольных мероприятий в г. Тула одним работником размер целевого взноса составляет 6252 руб.

Предлагается установить для АО «ПРОМЭЛЕКТРОМОНТАЖ-СТН» единовременный целевой взнос для финансирования контрольных мероприятий в размере 6252 руб. с уплатой в течении 3-х дней со дня выставления Ассоциацией счета.

РЕШИЛИ: На основании пункта 10.2.2 Устава Ассоциации, решения Общего собрания от 22.03.2018 (протокол № 27) об утверждении Системы контроля выполнения договорных обязательств членами Ассоциации СРО «Стройкорпорация» установить для АО «ПРОМЭЛЕКТРОМОНТАЖ-СТН» (ОГРН 1047796890536) единовременный целевой взнос в размере 6252 рублей, который подлежит уплате в течении 3-х дней со дня выставления Ассоциацией СРО «Стройкорпорация» счета.

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания		Ю.М. Степченко
Секретарь заседания		Г.Г. Мартиросян