

Протокол № 650
заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

25 июля 2024 года

Дата и время проведения заседания: 25 июля 2024 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 ч.

Заседание проводится при совместном присутствии членов Совета в режиме видеоконференц - связи.

Место проведения заседания – место нахождения модератора (организатора): Московская обл., г.о. Пушкинский, г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич,
- 2) Кисиль Константин Всеволодович,
- 3) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 4) Матвейко Игорь Юрьевич,
- 5) Пересыпкин Александр Юрьевич,
- 6) Мотринцев Михаил Васильевич.

В заседании участвовали 6 членов Совета. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: И.Э. Лукин – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Н.А. Андрющенко – начальник административно-организационного отдела Ассоциации СРО «Стройкорпорация», А.А. Колтунов – управляющий директор Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Лапшин А.В. – начальник контрольно-экспертного управления Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Коршик Е.Н. – начальник юридического отдела Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

Председатель заседания – В.А. Дидур, секретарь заседания – И.Ю. Матвейко.

Повестка дня:

1. Прием в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
2. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
3. О неначислении членских взносов.

По первому вопросу повестки дня слушали: Н.А. Андрющенко – начальника административно-организационного отдела Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Сообщила о результатах проверки представленным нижеуказанным юридическим лицом заявления и документов для приема в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

№	Наименование организации	Город	ИНН	Проект решения Совета
1	ООО "ЗМК МАЯК"	г.о. Пушкинский, г. Ивантеевка	5038187117	Заявление о приёме в члены Ассоциации СРО "Стройкорпорация" № 290 от 22.07.2024

Заявитель соответствует условиям членства в Ассоциации СРО «Стройкорпорация». Имеются специалисты, включенные в Национальный реестр специалистов. Заявитель зарегистрирован в Московской области. Членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, не является.

РЕШИЛИ: на основании статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 17 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пунктов 5.4 и 5.6 Положения о Совете Ассоциации СРО «Стройкорпорация», принять в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- **ООО «ЗМК МАЯК» (ИНН 5038187117).**

Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд Ассоциации СРО «Стройкорпорация» и вступительного взноса.

Установить для ООО «ЗМК МАЯК» (ИНН 5038187117):

- вступительный взнос в размере 500 руб.;
- годовой членский взнос в первый платежный год установить в размере 115 000 руб., в последующие платежные годы в размере 115 000 руб. или 135 000 руб. - при наделении правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Голосовали: «ЗА» -6, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня слушали: Н.А. Андрющенко – начальника административно-организационного отдела Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение требований закона, устава и внутренних документов Ассоциации:

№	Наименование организации	Город	ИНН	Основание для рассмотрения
1	ООО "Эдельвейс"	г.о. Фрязино, г. Фрязино	5052014211	АКТ КОНТРОЛЯ не устранения нарушений от 08 июля 2024г. Не прохождение плановой проверки в 2023 г. Долг по членским взносам 67500,00 руб. до 04.2025 г.
2.	ООО "МАГЕЛАН"	г. Дмитров	5007051814	Предписание Дисциплинарного комитета. Не сдача отчета "О деятельности члена Ассоциации СРО "Стройкорпорация" за 2022 год. Предписание Дисциплинарного комитета. Не сдача отчета "О деятельности члена Ассоциации СРО "Стройкорпорация" за 2023 год. Долг по членским взносам в сумме 325 900 руб. Гарантийное письмо организации о погашении

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

				задолженностей до 01.09.2024 г. Частичная оплата в размере 100000 руб. 15.07.2024 г.
3.	ООО "Правильные решения"	г. Солнечногорск	5044119210	АКТ КОНТРОЛЯ не устранения нарушений от 08 июля 2024г. Предписание Дисциплинарного комитета. Не сдача отчета "О деятельности члена Ассоциации СРО "Стройкорпорация" за 2023 год. Долг по членским взносам в сумме 170000,00 руб. Неоплата страховой премии за 2024-2025 гг. в сумме 6000,00 руб. Неоплата взноса в НОСТРОЙ в сумме 6800,00 руб.
4.	ООО "СК ПРОФСТРОЙМОНТ АЖ"	г.о. Королев, г. Королев	018210664	АКТ КОНТРОЛЯ не устранения нарушений от 08 июля 2024г. Предписание Дисциплинарного комитета. Не сдача отчета "О деятельности члена Ассоциации СРО "Стройкорпорация" за 2023 год. Долг по членским взносам в сумме 230000,00 руб. Неоплата взноса в НОСТРОЙ в сумме 6800,00 руб.
5.	ООО "СК 336 УНР"	г. Пушкино	5038082788	АКТ КОНТРОЛЯ не устранения нарушений от 08 июля 2024г. Предписание Дисциплинарного комитета. Не сдача отчета "О деятельности члена Ассоциации СРО "Стройкорпорация" за 2022 год. Предписание Дисциплинарного комитета. Не сдача отчета "О деятельности члена Ассоциации СРО "Стройкорпорация" за 2023 год. Долг по членским взносам в сумме 56249,98 руб. Неоплата страхового взноса за 2024 - 2025 гг.
6.	ООО "Рейз"	г. Фрязино	5050095159	АКТ КОНТРОЛЯ не устранения нарушений от 08

				июля 2024г. Заявление организации об отсутствии СМР
--	--	--	--	---

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства, технических регламентов, внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Статьей 123.11 ГК РФ предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза).

В соответствии с Положением о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016, на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», ст. 123.11. ГК РФ, на обсуждение Совета поставлен вопрос:

о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "Эдельвейс", ООО "МАГЕЛАН", ООО «Правильные решения», ООО «СК ПРОФСТРОЙМОНТАЖ», ООО «СК 336 УНР», ООО «Рейз» в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика до 17 октября 2024 г.

РЕШИЛИ: В соответствии с Положением о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016, на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях»:

1. Применить в отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика до 17 октября 2024 г.:**

- ООО "Эдельвейс" (ИНН 5052014211);
- ООО "МАГЕЛАН" (ИНН 5007051814);
- ООО "Правильные решения" (ИНН 5044119210);
- ООО «СК ПРОФСТРОЙМОНТАЖ» (ИНН 5018210664);
- ООО «СК 336 УНР» (ИНН 5038082788);
- ООО «Рейз» (ИНН 5050095159).

Голосовали: «ЗА» -6, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По третьему вопросу повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

ООО "Рейз" (ИНН 5050095159) является членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

ООО "Рейз" обратилось к Ассоциации с заявлением о предоставлении членских каникул (вх. № 190 от 27.04.2024 года) с 01.05.2024 года.

В соответствии с пунктом 5.3. Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Совет Ассоциации вправе принять решение о неначислении членского взноса на периоды приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Советом Ассоциации принято решение о приостановлении такого права на срок до 17 октября 2024 года (Протокол № 650 от 25.07.2024 года).

Поступило предложение заявления ООО "Рейз" (ИНН 5050095159) удовлетворить, принять решение не производить неначисления членских взносов на период приостановления.

РЕШИЛИ: на основании пункта 5.3 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016 **не производить начисления членских взносов за август, сентябрь, октябрь месяцы 2024 года ООО "Рейз" (ИНН 5050095159).**

Голосовали: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания

В.А. Дидур

Секретарь заседания

И.Ю. Матвейко