

Протокол № 612
заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

16 ноября 2023 г.

Дата и время проведения заседания: 16 ноября 2023 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Заседание проводится при совместном присутствии членов Совета в режиме видеоконференц-связи. Место проведения заседания – место нахождения модератора (организатора) : Московская обл., г.о.Пушкинский, г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич,
- 2) Кисиль Константин Всеволодович,
- 3) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 4) Матвейко Игорь Юрьевич,
- 5) Морозов Виктор Александрович,
- 6) Мотринец Михаил Васильевич,
- 7) Пересыпкин Александр Юрьевич,
- 8) Шинкаренко Вержилиу Михайлович,
- 9) Юсипов Ансар Хабибович.

В заседании Совета участвовали все 9 членов Совета.

На заседании Совета присутствовали: И.Э.Лукин – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Н.А.Андрющенко – начальник Административно-организационного отдела, Ю.В.Смирнов – юрист.

Председатель заседания – В.А.Дидур, секретарь заседания – И.Ю.Матвейко.

Повестка дня:

1. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
2. Об уменьшении размера годового членского взноса в связи с расходами на прохождение работниками независимой оценки квалификации и отсутствием контрактов (договоров), заключенных с использованием конкурентных способов.
3. О возврате взноса, уплаченного ООО НПО «ЭкоВодИнжиниринг» (ИНН 4632079852, ОГРН 1074632006470) в компенсационный фонд Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

По вопросу № 1 повестки дня слушали : Н.А. Андрющенко – начальника Административно-организационного отдела.

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение требований закона, устава и внутренних документов Ассоциации:

№	Наименование	Место нахождения в Московской обл.	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	ООО "Правильные решения"	Солнечногорск	1205000049870	Протокол Совета № 591 от 01.06.2023, 601 от 25.08.2023 . Долги по целевому взносу 6000 руб., по членским взносам 110000 руб.
2	ООО "Продукция Лихтматрикс"	Подольск	1137746149122	Протокол Совета № 591 от 01.06.2023, 601 от 25.08.2023. Долги по целевым взносам 6000 руб. и 13600 руб., по членским взносам 216250 руб.
3	ООО "СК ПРОФСТРОЙМОНТАЖ"	г. Королев	1225000013182	Протокол Совета № 591 от 01.06.2023, 601 от 25.08.2023. Долги по членским взносам 115000 руб., по целевым взносам 6800 руб. и 6000 руб.
4	ИП Кыяк Дженгиз	г. Балашиха	320508100384650	Протокол Совета № 591 от 01.06.2023, 601 от 25.08.2023. Долги по целевым взносам 4000 руб. и 6800 руб.
5	ООО "СК КапиталСтрой"	г. Красногорск	1175024024438	Протокол Совета № 591 от 01.06.2023, 601 от 25.08.2023. Долги по целевым взносам 6000 руб. и 5900 руб., по членским взносам 220000 руб.
6	ООО "СК 336 УНР"	г. Пушкино	1115038003112	Протоколы Совета № № 549 от 22.09.2022, 561 от 15.12.2022, 575 от 09.03.2023, 591 от 01.06.2023, 601 от 25.08.2023. Не прохождение плановой проверки. Долг по членским взносам 247499,98 руб., по целевым взносам 6000 руб. и 6800 руб.
7	ООО "ЦЭМ"	г. Видное	1155003003374	Протокол Совета № 591 от 01.06.2023, 601 от 25.08.2023. Долги по целевым взносам 6000 руб. и 13600 руб., по членским взносам 385000,04 руб.
8	ООО "Эдельвейс"	г. Фрязино	1035010553621	Протоколы заседаний Совета № 549 от 22.09.2022, 561 от 15.12.2022, 575 от 09.03.2023, 591 от 01.06.2023, 601 от 25.08.2023. Долги по целевому взносу 6000 руб., по членским взносам 180416 руб.

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства, технических регламентов, внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

Статьей 123.11 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза).

В соответствии с частью 4 статьи 55.13 Градостроительного кодекса РФ саморегулируемая организация осуществляет контроль за деятельностью своих членов в соответствии с ежегодным планом проведения проверок членов саморегулируемой организации. Порядок проведения контрольных мероприятий регулируется внутренним документом Ассоциации – Положением № СТО-15-2017. Согласно пункту 5.2 Устава Ассоциации члены Ассоциации обязаны соблюдать положения настоящего Устава, внутренних документов и стандартов Ассоциации. Отказ от плановой проверки является нарушением Устава и Положения № СТО-15-2017.

Предлагается применить в отношении вышеуказанных юридических лиц меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика на срок 85 дней по 8 февраля 2024 г.

РЕШИЛИ: на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

1. Применить в отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика на срок 85 дней по 8 февраля 2024 г. в отношении :

общества с ограниченной ответственностью «Правильные решения» (ИНН 5044119210),

общества с ограниченной ответственностью «Продукция Лихтматрикс» (ИНН 7727798949),

общества с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ПРОФСТРОЙМОНТАЖ» (ИНН 5018210664),

индивидуального предпринимателя Кыяк Дженгиз (ИНН 972702264896),

общества с ограниченной ответственностью «СК КапиталСтрой» (ИНН 5024178088);

общества с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ 336 УНР» (ИНН 5038082788),

общества с ограниченной ответственностью «Центроэлектромонтаж» (ИНН 5003115440),

общества с ограниченной ответственностью «Эдельвейс» (ИНН 5052014211).

2. Установить, что юридические лица, указанные в пункте 1 настоящего решения :

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

обязаны не осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не осуществлять функции технического заказчика с момента принятия настоящего решения;

вправе продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, осуществление функций технического заказчика в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, договорами на осуществление функций технического заказчика, заключенными до момента принятия настоящего решения.

Голосовали: «ЗА»-9, «ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 2 повестки дня слушали : Н.А. Андриющенко – начальника Административно-организационного отдела.

ООО «Сенсетек» (ИНН 5010046130) подало : 1) заявление об уменьшении годового членского взноса на 28000 руб. в связи с понесенными в 2023-м году расходами на прохождение двумя специалистами независимой оценки квалификации; 2) заявление об уменьшении годового членского взноса на 20000 руб. ввиду отсутствия договоров (контрактов), заключенных с использованием конкурентных способов, фактического не использования предоставленного права на заключение таких договоров.

Требование о наличии независимой оценки квалификации и прохождении ее не реже одного раза в пять лет для включения физического лица в национальный реестр специалистов введено Федеральным законом от 30.12.2021 № 447-ФЗ с 1 сентября 2022 года (пункт 4 части 10 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, далее - Кодекс). В соответствии с пунктом 5 Приложения № 5 к приказу Минстроя России от 15.04.2022 № 286пр одним из оснований для исключения физического лица, сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов до 31 августа 2022 года, является не выполнение требования, предусмотренного пунктом 4 части 10 статьи 55.5 Кодекса до истечения 5 лет со дня повышения им квалификации по направлению подготовки в области строительства.

Два специалиста ООО «Сенсетек» прошли независимую оценку квалификации в августе – сентябре 2023 г. По результатам мониторинга портала <https://zakupki.gov.ru/> наличие у ООО «Сенсетек» договоров (контрактов), заключенных с 01.03.2023 до настоящего времени с использованием конкурентных способов, не выявлено. Задолженность по взносам не числится.

Предлагается удовлетворить заявление ООО «Сенсетек» и уменьшить указанному юридическому лицу размер годового членского на 28000 руб. и 20000 руб., а всего на 48000 руб. в 2023/2024 платежном году (с 01.03.2023 по 29.02.2024).

РЕШИЛИ: на основании пункта 5.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016 и решения Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 16.03.2023 (протокол № 34) :

1. Удовлетворить заявление общества с ограниченной ответственностью «Сенсетек» (ИНН 5010046130) и уменьшить указанному юридическому лицу в 2023/2024 платежном году (с 01.03.2023 по 29.02.2024) размер годового членского взноса на 48000 руб., в том числе на 28000 руб. на компенсацию расходов по проведению независимой оценки

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)
квалификации и на 20000 руб. в связи с не использованием права на заключение договоров, заключаемых с использованием конкурентных способов.

2. Установить, что действие пункта 1 настоящего решения в части уменьшения взноса на 20000 руб. прекращается с момента заключения обществом с ограниченной ответственностью «Сенсетек» в 2023/2024 платежном году (с 01.03.2023 по 29.02.2024) договора (контракта) строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, договора на осуществление функций технического заказчика, заключенного с использованием конкурентных способов.

3. Установить, что в случае возникновения переплаты при перерасчете размера годового членского взноса вследствие принятия настоящего решения сумма переплаты возврату не подлежит и направляется на исполнение обязательств по уплате взноса в будущих платежных периодах.

Голосовали: «ЗА»-9, «ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 3 повестки дня слушали : И.Э.Лукина – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

По результатам поступившего от общества с ограниченной ответственностью НПО «ЭкоВодИнжиниринг» (ИНН : 4632079852, ОГРН : 1074632006470) заявления о возврате взноса из компенсационного фонда в порядке, предусмотренном частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ (вх. от 24.06.2022 года № 347), установлено следующее.

Заявление подано с соблюдением срока и порядка подачи заявления, установленного частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ. ООО НПО «ЭкоВодИнжиниринг» являлось членом НП СРО МОСМО «Стройкорпорация» (правопродшественник Ассоциации СРО «Стройкорпорация») с 28.04.2012 года (протокол заседания Совета № 101), внесено в реестр членов за № 399. Уведомление ООО НПО «ЭкоВодИнжиниринг» о добровольном прекращении членства поступило в Ассоциацию СРО «Стройкорпорация» 05.10.2016 года и в тот же день членство заявителя в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» было прекращено на основании п. 1 ч. 1 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ.

Заявителем был оплачен взнос в компенсационный фонд НП СРО МОСМО «Стройкорпорация» в размере 300000 рублей платежным поручением от 01.06.2010 № 173. С даты прекращения членства в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» и по дату предоставления заявления о возврате взноса заявитель не состоял в иной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, что подтверждается сведениями, содержащимися в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, опубликованном на сайте НОСТРОЙ. Отсутствуют факты выплат в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса РФ из компенсационного фонда Ассоциации СРО «Стройкорпорация» в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, выполненных заявителем.

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

Решением Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 30.06.2022 (протокол № 533) в удовлетворении заявления ООО НПО «ЭкоВодИнжиниринг» о возврате взноса в соответствии с частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ отказано.

Согласно решению Арбитражного суда Московской области от 06.10.2023 по делу № А41-97014/2022 указанное решение признано незаконным, взнос, внесенный ООО НПО «ЭкоВодИнжиниринг» в компенсационный фонд НП СРО МОСМО «Стройкорпорация» в размере 300000 руб., подлежит взысканию с Ассоциации СРО «Стройкорпорация» за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. Решение вступило в законную силу.

В судебном заседании руководитель ООО НПО «ЭкоВодИнжиниринг» А.П.Захаров подтвердил факт учинения им подписи на заявлении о возврате взноса и правильность реквизитов банковского счета ООО НПО «ЭкоВодИнжиниринг», указанного в заявлении о возврате взноса (вх. от 24.06.2022 года № 347).

Предлагается принять решение о добровольном исполнении указанного судебного акта.

РЕШИЛИ:

1. Согласно решению Арбитражного суда Московской области от 06.10.2023 по делу № А41-97014/2022 перечислить денежные средства со специального счета компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «Стройкорпорация» в размере 300000 (триста тысяч) рублей обществу с ограниченной ответственностью НПО «ЭкоВодИнжиниринг» (ИНН : 4632079852, ОГРН : 1074632006470) по реквизитам : р/с 40702810716030001493 в ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНОМ ФИЛИАЛЕ ООО «ЭКСПОБАНК», к/с 30101810345250000330, БИК 043807330.

2. Внести изменения в сведения реестра членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах, вытекающие из пункта 1 настоящего решения в части взноса общества с ограниченной ответственностью НПО «ЭкоВодИнжиниринг» в компенсационный фонд.

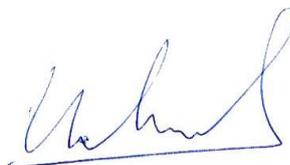
Голосовали: «ЗА»-9, «ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания



В.А.Дидур

Секретарь заседания



И.Ю.Матвейко