

г. Пушкино Московской области

8 июня 2023 г.

Дата и время проведения заседания: 8 июня 2023 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Заседание проводится при совместном присутствии членов Совета в режиме видеоконференц-связи. Место проведения заседания – место нахождения модератора (организатора) : Московская обл., г.о.Пушкинский, г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич,
- 2) Кисиль Константин Всеволодович,
- 3) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 4) Матвейко Игорь Юрьевич,
- 5) Морозов Виктор Александрович,
- 6) Мотринец Михаил Васильевич,
- 7) Пересыпкин Александр Юрьевич,
- 8) Шинкаренко Вержилиу Михайлович,
- 9) Юсипов Ансар Хабибович.

В заседании Совета участвовали все 9 членов Совета.

На заседании Совета присутствовали: И.Э.Лукин – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Н.А. Андрющенко – начальник Административно-организационного отдела, Ю.В.Смирнов – юрист.

Председатель заседания – В.А.Дидур, секретарь заседания – И.Ю.Матвейко.

Повестка дня:

1. Возобновление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
2. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
3. Исключение из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
4. Об уменьшении размера годового членского взноса в связи с намерением нести расходы на прохождение работниками в 2023 году независимой оценки квалификации.
5. Об уменьшении размера годового членского взноса в связи с отсутствием контрактов (договоров), заключенных с использованием конкурентных способов.

По вопросу № 1 повестки дня слушали : Н.А. Андрющенко – начальника Административно-организационного отдела.

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

Общество с ограниченной ответственностью «Спутник-Телеком» (ИНН 5032134172), право которого на выполнение работ было приостановлено по 22 июня 2023 г. решением Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 01.06.2023 (протокол № 591), устранило допущенные нарушения : частичное погашение долга по членским взносам и согласование графика погашения оставшейся суммы задолженности. Предлагается возобновить право указанного члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика.

РЕШИЛИ: На основании части 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО–3 –2016 возобновить право общества с ограниченной ответственностью «Спутник-Телеком» (ИНН 5032134172) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика в полном объеме.

Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Голосовали:«ЗА»-8, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1, «ПРОТИВ»-нет. Принято большинством ГОЛОСОВ.

По вопросу № 2 повестки дня слушали : Н.А. Андрющенко – начальника Административно-организационного отдела.

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» (далее – Ассоциация) допустили нарушение требований закона, устава и внутренних документов Ассоциации:

№	Наименование	Место нахождения в Московской обл.	ИНН	Основание для рассмотрения
1	ООО "МАГЕЛАН"	Г. Дмитров	5007051814	Протоколы заседаний Совета №529 от 02.06.2022, 541 от 25.08.2022, 556 от 17.11.2022, 570 от 09.02.2023, 577 от 17.03.2023. Долг по членским взносам в сумме 226850 руб.
2	ООО "СТРОЕВЪ"	Г. Одинцово	5032288020	Непрохождение плановой проверки. Акт КЭУ. Протоколы заседаний Совета № 563 от 29.12.2022, 577 от 17.03.2023. Долг по членским взносам в сумме 232333,26 руб.

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства, технических регламентов, внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

Статьей 123.11 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза).

В соответствии с частью 4 статьи 55.13 Градостроительного кодекса РФ саморегулируемая организация осуществляет контроль за деятельностью своих членов в соответствии с ежегодным планом проведения проверок членов саморегулируемой организации. Порядок проведения контрольных мероприятий регулируется внутренним документом Ассоциации – Положением № СТО-15-2017. Согласно пункту 5.2 Устава Ассоциации члены Ассоциации обязаны соблюдать положения настоящего Устава, внутренних документов и стандартов Ассоциации. Отказ от плановой проверки является нарушением Устава Ассоциации и Положения № СТО-15-2017.

Предлагается применить в отношении вышеуказанных юридических лиц меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика на срок 85 дней по 31 августа 2023 г.

РЕШИЛИ: на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

1. Применить в отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика на срок 85 дней по 31 августа 2023 г. в отношении :

общества с ограниченной ответственностью «МАГЕЛАН» (ИНН 5007051814),

общества с ограниченной ответственностью «СТРОЕВЪ» (ИНН 5032288020).

Голосовали:«ЗА»-8, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1, «ПРОТИВ»-нет. Принято большинством ГОЛОСОВ.

По вопросу № 3 повестки дня слушали : Н.А. Андрющенко – начальника Административно-организационного отдела.

В отношении ООО «ЕВРОСТРОЙ» (ИНН 5018159143) выявлено существенное нарушение требований закона, устава и внутренних документов Ассоциации.

Указанный член Ассоциации имеет непогашенную задолженность по оплате членских взносов 285583,35 руб., целевого взноса 6800 руб. У ООО «ЕВРОСТРОЙ» отсутствуют специалисты, включенные в национальный реестр специалистов.

Статьей 123.11 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также обязаны уплачивать

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)
предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза).

Требование о необходимости наличия у индивидуального предпринимателя или юридического лица по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальные реестры специалистов, предусмотрено частью 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс).

Согласно части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ саморегулируемая организация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица, в том числе и в иных случаях, установленных внутренними документами саморегулируемой организации. В соответствии с пунктом 6.3 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Ассоциация принимает решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица, в частности в случаях :

неоднократного в течение одного года или грубого нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, стандартов на процессы выполнения работ, стандартов и внутренних документов Ассоциации;

нарушения срока оплаты членских и иных обязательных взносов, в том числе в случае однократного нарушения срока оплаты взноса, подлежащего уплате в полном объеме единовременно, а также частей таких взносов, если установлена оплата взносов частями.

РЕШИЛИ: руководствуясь частью 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 6.3 Положения о членстве СТО – 4 – 2016, пункта 2.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016, исключить общество с ограниченной ответственностью «ЕВРОСТРОЙ» (ИНН 5018159143) из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Голосовали:«ЗА»-8, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1, «ПРОТИВ»-нет. Принято большинством ГОЛОСОВ.

По вопросу № 4 повестки дня слушали : Н.А. Андрющенко – начальника Административно-организационного отдела.

ООО «СК Строй-ФК» (ИНН 5012072231) подало заявление об уменьшении размера годового членского взноса на 28000 руб. в связи с намерением понести расходы для прохождения в 2023 году двумя специалистами независимой оценки квалификации (НОК). У ООО «СК Строй-ФК» на текущую дату задолженность по членским взносам отсутствует.

Требование о наличии независимой оценки квалификации и прохождении ее не реже одного раза в пять лет для включения физического лица в национальный реестр специалистов введено Федеральным законом от 30.12.2021 № 447-ФЗ с 1 сентября 2022 года (пункт 4 части 10 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация») далее - Кодекс). В соответствии с пунктом 5 Приложения № 5 к приказу Минстроя России от 15.04.2022 № 286пр одним из оснований для исключения физического лица, сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов до 31 августа 2022 года, является не выполнение требования, предусмотренного пунктом 4 части 10 статьи 55.5 Кодекса до истечения 5 лет со дня повышения им квалификации по направлению подготовки в области строительства. Приказом Минстроя России от 30.06.2022 № 529пр установлено, что при наступлении в 2022 году в соответствии с пунктом 4 части 10 статьи 55.5-1 Кодекса срока прохождения независимой оценки квалификации физического лица, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, срок прохождения такой независимой оценки квалификации переносится на 12 месяцев.

РЕШИЛИ: на основании пункта 5.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016 и решения Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 16.03.2023 (протокол № 34) :

1. Удовлетворить заявление общества с ограниченной ответственностью «СК Строй-ФК» (ИНН 5012072231) и уменьшить указанному юридическому лицу в 2023/2024 платежном году размер годового членского взноса из расчета 14000 руб. на одного специалиста, но не более чем на 28000 руб.

2. Установить, что в случае возникновения переплаты по взносу, сумма переплаты возврату не подлежит и направляется на исполнение обязательств по уплате взноса в будущих платежных периодах.

Голосовали: «ЗА»-8, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1, «ПРОТИВ»-нет. Принято большинством голосов.

По вопросу № 5 повестки дня слушали : Н.А. Андрющенко – начальника Административно-организационного отдела.

ООО «СК Строй-ФК» (ИНН 5012072231) подало заявление об уменьшении годового членского взноса на 20000 руб. ввиду отсутствия заключенных договоров (контрактов) заключаемых с использованием конкурентных способов, фактического неиспользования предоставленного права на заключение таких договоров.

Предлагается удовлетворить заявление ООО «СК Строй-ФК» и уменьшить указанному юридическому лицу размер годового членского на 20000 руб. в 2023/2024 платежном году.

РЕШИЛИ: на основании пункта 5.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016 и с учетом решения Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 16.03.2023 (протокол № 34):

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

1. Удовлетворить заявление общества с ограниченной ответственностью «СК Строй-ФК» (ИНН 5012072231) и уменьшить указанному юридическому лицу размер годового членского взноса на 20000 руб. в 2023/2024 платежном году.

2. Установить, что действие решения об уменьшении размера членского взноса приостанавливается на периоды действия договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, договора на осуществление функций технического заказчика, заключенного с использованием конкурентных способов.

3. Установить, что в случае возникновения переплаты по взносу, сумма переплаты возврату не подлежит и направляется на исполнение обязательств по уплате взноса в будущих платежных периодах.

Голосовали: «ЗА»-8, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1, «ПРОТИВ»-нет. Принято большинством Голосов.

Председатель заседания



В.А.Дидур

Секретарь заседания



И.Ю.Матвейко