

Протокол № 384
заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

25 апреля 2019 г.

Дата и время проведения заседания: 25 апреля 2019 г., начало - 10.00, окончание - 11.30 час.

Порядок участия в заседании: личное присутствие и путем использования видеоконференц-связи.

Место проведения заседания: Московская обл., г. Пушкино, микрорайон Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич
- 2) Кисиль Константин Всеволодович
- 3) Ковригин Валерий Евгеньевич
- 4) Мартиросян Геннадий Гургенович
- 5) Морозов Виктор Александрович
- 6) Пересыпкин Александр Юрьевич
- 7) Шинкаренко Вержилиу Михайлович
- 8) Юрко Юрий Юрьевич

Присутствуют 8 членов Совета из общего количества - 10. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: Лукин И.Э. – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Пятибратов С.Г. – вице-президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Колтунов А.А. – исполняющий обязанности Управляющего директора, Андрющенко Н.А. – исполняющая обязанности начальника Административно-организационного отдела, Ткаченко С.Г. – начальник Контрольно-экспертного управления, Смолин Д.В. – юрист Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Рогущин Алексей Владимирович - генеральный директор ООО «Лифтоматика», Коледин Олег Николаевич – индивидуальный предприниматель.

Председатель заседания – Дидур В.А., секретарь заседания – Юрко Ю.Ю.

Повестка дня:

1. Прием в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
2. Об изменении порядка уплаты членских взносов.
3. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.
4. Исключение из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Вопрос № 1 повестки дня: Прием в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Сообщил о результатах проверки представленных нижеуказанными лицами заявлений и документов для приема в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

№	Наименование	Местонахождение в МО	ОРГН/ОГРНИП	Членство в других СРО
1	ООО «Лифтоматика»	г. Реутов	1185053028380	Сведения отсутствуют
2	ИП Коледин Олег Николаевич	г. Щелково	318505000035790	Сведения отсутствуют

Заявители соответствуют условиям членства в Ассоциации СРО «Стройкорпорация». Имеются специалисты, включенные в Национальный реестр специалистов. Вступительный взнос и взносы в компенсационные фонды уплачены.

РЕШИЛИ: на основании ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации

1) Принять в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Общество с ограниченной ответственностью «Лифтоматика» (ОГРН 1185053028380).

Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

2) Принять в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» индивидуального предпринимателя Коледина Олега Николаевича (ОГРНИП 318505000035790).

Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 2 повестки дня: Об изменении порядка уплаты членских взносов.

Слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

1. Обществом с ограниченной ответственностью «Лифтоматика», в лице генерального директора Рогушина Алексея Владимировича, подано заявление о возможности оплаты членских взносов поквартально равными долями.

Право Совета Ассоциации изменять порядок уплаты годовых членских взносов с единовременного на ежеквартальный равными долями предусмотрена решением Общего собрания членов Ассоциации от 22.03.2018 (протокол № 27).

Предлагается ходатайство вышеуказанной организации удовлетворить.

РЕШИЛИ: Установить для Общества с ограниченной ответственностью «Лифтоматика» (ОГРН 1185053028380) порядок уплаты годовых членских взносов ежеквартально равными долями согласно заявлению.

Голосовали: «ЗА»-8,«ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 3 повестки дня: Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Слушали: Пятибратова С.Г. – вице-президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение требований законодательства о градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов Ассоциации, нарушили условия членства в Ассоциации, имеется задолженность по уплате членских и целевых взносов:

№	Наименование организации	Местонахождение в МО	ОПГН	Основание для рассмотрения
1	ПК "Крыша"	г. Пушкино	1025004919940	Протоколы Совета №№и 342 от 05.04.2018г., 352 от 19.07.2018г., 362 от 18.10.2018г., 371 от 17.01.2019г. Отсутствие двух специалистов в НРС Отсутствие оплаты страховой премии 7000 руб. Целевой взнос в НОСТРОЙ 5000 руб. Долг по членским взносам 57500 руб.
2	ООО "СМУ-76"	г. Королев	1125018004176	Акт внеплановой проверки от 11.04.2019г. Отсутствие двух специалистов в НРС. Отсутствие оплаты страховой премии 7000 руб. Долг по членским взносам 57500 руб.
3	ООО "Строй-Импульс"	г. Подольск	1135074004845	Протокол Совета №372 от 24.01.2019г. Отсутствие оплаты страховой премии - 7000 руб. Долг по целевому взносу в НОСТРОЙ - 6400 руб. Долг по членским взносам - 115000 руб.

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (п. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия (СТО – 3 – 2016)).

Отсутствие специалистов в Национальном реестре специалистов является нарушением требований части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

РЕШИЛИ: на основании ч. 1 и ч. 2 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 2.5 Положение о системе мер дисциплинарного воздействия (СТО – 3 – 2016):

1. Применить в отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права

осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на срок до 18 июля 2019 г.:

- 1) Производственный кооператив "Крыша" (ОГРН 1025004919940);
- 2) Общество с ограниченной ответственностью "Строительное монтажное управление-76" (ОГРН 1125018004176);
- 3) Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Импульс" (ОГРН 1135074004845).

Голосовали: «ЗА»-8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

2. Установить, что члены Ассоциации, указанные в пункте 1 настоящего решения:

- обязаны не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства до принятия решения о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

- вправе продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до принятия настоящего решения.

Голосовали: «ЗА»-8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 4 повестки дня: Исключение из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Слушали: Пятибратова С.Г. – вице-президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

В отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» выявлены несоответствие требованиям законодательства о градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

№	Наименование	Местонахождение в МО	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	ООО Управление механизации "СК Союз"	район Рузский, п. Дорохово	1135075002083	Протоколы Совета №№ 349 от 31.05.2018г., 356 от 31.08.2018г., 366 от 29.11.2018г., 378 от 01.03.2019г., 383 от 12.04.2019г. Отсутствие оплаты страховой премии 13460 руб. Долг по вступительному взносу 35 000 руб. Долг по членским взносам 223 583 руб. Долг по целевому взносу в НОСТРОЙ 11400 руб.
2	ООО "Андори"	р-н Мытищинский, д. Болтино	1115029002660	Протоколы Совета №№ 342 от 05.04.2018г., 352 от 19.07.2018г., 362 от 18.10.2018г., 371 от 17.01.2019г. Отсутствие двух специалистов в НРС Не устранение замечаний по Акту плановой проверки от 26 апреля 2018 года. Отсутствие оплаты страховой премии 7000 руб. Долг по членским взносам 67500 руб.

Согласно части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации саморегулируемая организация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица в том числе и в иных случаях, установленных внутренними документами саморегулируемой организации.

В соответствии с пунктом 6.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Ассоциация принимает решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии одного или нескольких из следующих оснований, в частности:

- неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, стандартов Ассоциации, Положения о членстве, Положения о контроле Ассоциации за деятельностью своих членов и иных внутренних документов Ассоциации.

- неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских и иных обязательных взносов или частей таких взносов, если установлена оплата взносов частями.

Предлагается вышеуказанные юридические лица исключить из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

РЕШИЛИ: На основании части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 6.4 Положения о членстве СТО – 4 – 2016, пункта 2.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016, исключить из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

1) Общество с ограниченной ответственностью Управление механизации "СК Союз" (ОГРН 1135075002083).

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

2) Общество с ограниченной ответственностью "Андори" (ОГРН 1115029002660).

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания



В.А.Дидур

Секретарь заседания



Ю.М.Степченко