3 au Mai

Ассоциации работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация»

Выписка из протокола № 33

очередного Общего собрания членов Ассоциации работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

г. Пушкино Московской области

24 марта 2022 г.

Согласно решению Совета Ассоциация СРО «Стройкорпорация» от 3 февраля 2022 г. (протокол № 512) Общее собрание членов Ассоциации проводится в очной форме при совместном присутствии членов в режиме видеоконференции Zoom общедоступной сети, не требующей специальных технических средств для подключения. Указанный режим проведения Общего собрания допускается Федеральным законом «О саморегулируемых организациях (часть 2.1 статьи 16).

Место проведения Общего собрания — место нахождения модератора (организатора) - президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация» И.Э.Лукина : Московская область, Пушкинский городской округ, г. Пушкино, ул. Славянская (мкр. Междуречье), дом 2.

Время проведения Общего собрания: начало и окончание видеоконференцсвязи Общего собрания: с 11.00 до 14.00 24 марта 2022 года.

По данным реестра членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» на день начала проведения собрания зарегистрировано 314 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которым на адреса электронной почты за 20 дней до проведения Общего собрания были отправлены материалы, ссылка для подключения к видеоконференцсвязи и инструкция для подключения (в том числе тестового). Одновременно указанные материалы и информация были опубликованы на официальном сайте Ассоциации СРО «Стройкорпорация». Таким образом, Ассоциацией СРО «Стройкорпорация обеспечена возможность присутствия на Общем собрании в режиме видеоконференцсвязи всем членам Ассоциации.

Идентификация и регистрация участников производилась по индивидуальным логину и паролю, выданным участникам Общего собрания на основании направленных с официальных электронных адресов членов Ассоциации подтверждений о регистрации для участия в Общем собрании. Принявшими фактическое участие в Общем собрании считаются члены Ассоциации, подтвердившие такое участие со своих электронных адресов. В Общем собрании приняли участие 232 членов Ассоциации (с учетом количества поверенных, действующих на основании доверенностей), что составляет 73,9 процентов от числа членов Ассоциации.

Согласно п. 7.2 Устава Ассоциации кворум имеется, Общее собрание правомочно принимать решения. Лица, принявшие участие в Общем собрании, указаны в Приложении № 1 к настоящему протоколу.

В соответствии с Уставом Ассоциации СРО «Стройкорпорация» председательствует на Общих собраниях членов Ассоциации председатель Совета Ассоциации - В.А.Дидур.

Ассоциации работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация»

Поступили предложения избрать секретарем Общего собрания Зайцева Андрея Анатольевича - председателя Совета директоров АО ПК «Автодорстрой».

РЕШИЛИ:

1) Избрать секретарем Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Зайцева Андрея Анатольевича - председателя Совета директоров АО ПК «Автодорстрой».

<u>Голосовали: «ЗА»-211, «ПРОТИВ»-НЕТ, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -1. Принято большинством</u> голосов.

2)Поручить секретарю Общего собрания осуществлять подсчет голосов и оформить протокол Общего собрания.

<u>Голосовали:«ЗА»-213,«ПРОТИВ»-НЕТ,ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -нет. Принято большинством голосов.</u>

С вступительным словом к собранию обратился президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Лукин И.Э. Сообщил о результатах регистрации членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Председатель Общего собрания огласил утвержденный Советом Ассоциации и опубликованный на сайте Ассоциации проект повестки дня. Предложил утвердить повестку дня согласно проекту:

- 1. Утверждение отчета Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» за 2021 год.
- 2.Утверждение отчета президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация» за 2021 год
- 3. Утверждение бухгалтерской отчетности за 2021 год.
- 4. Утверждение сметы Ассоциации СРО «Стройкорпорация» на 2022 год.
- 5.О страховании гражданской ответственности членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация». Установление размера и порядка уплаты целевого взноса.
- 6. О выдаче займов членам Ассоциации СРО «Стройкорпорация» в соответствии с Федеральным законом от 08.03.2022 № 46-ФЗ.
- 7.Об утверждении Положения об Общем собрании членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» (новая редакция), изменений в Положение о ведении реестра членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация», изменений в Положение о системе мер дисциплинарного воздействия, изменений в Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.
 - 8. Довыборы в члены Ревизионной комиссии Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

<u>РЕШИЛИ:</u> Утвердить повестку дня Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» из следующих вопросов :

- 1. Утверждение отчета Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» за 2021 год.
- 2.Утверждение отчета президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация» за 2021 год
- 3. Утверждение бухгалтерской отчетности за 2021 год.
- 4. Утверждение сметы Ассоциации СРО «Стройкорпорация» на 2022 год.
- 5.О страховании гражданской ответственности членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация». Установление размера и порядка уплаты целевого взноса.
- 6.О выдаче займов членам Ассоциации СРО «Стройкорпорация» в соответствии с Федеральным законом от 08.03.2022 № 46-ФЗ.

Ассоциации работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация»

- 7. Об утверждении Положения об Общем собрании членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» (новая редакция), изменений в Положение о ведении реестра членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация», изменений в Положение о системе мер дисциплинарного воздействия, изменений в Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.
- 8. Довыборы в члены Ревизионной комиссии Ассоциации СРО «Стройкорпорация». <u>Голосовали: «ЗА» - 215, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято большинством голосов.</u>

Вопрос № 6 повестки дня : О выдаче займов членам Ассоциации СРО «Стройкорпорация» в соответствии с Федеральным законом от 08.03.2022 № 46-ФЗ.

8 марта 2022 г. вступил в силу пункт 1 статьи 4 Федерального закона № 46-ФЗ, в соответствии с которым часть 17 статьи 3.3 изложена в новой редакции, которая предусматривает предоставление до 1 января 2023 года саморегулируемыми организациями займов своим членам за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. Предельные размеры таких займов для одного члена саморегулируемой организации, предельные значения процентов за пользование такими займами, предельный срок и цели их предоставления, требования к членам саморегулируемых организаций, которым могут быть предоставлены такие займы, и порядок контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, определяются Правительством Российской Федерации. Объем займов, предоставленных саморегулируемой организацией, не может превышать 50 процентов от общего объема средств ее компенсационного фонда.

Ассоциация «Национальное объединение строителей» письмом от 15.03.2022 разъяснило, что по вопросам предоставления займов можно руководствоваться постановлением Правительства РФ от 27.06.2020 № 938.

Предельное значение процентов за пользование займом согласно постановлению Правительства РФ от 27.06.2020 № 938 не должно составлять более 1/2 ключевой ставки Банка России. Максимальный размер займа одному члену саморегулируемой организации не может превысить 15 % от 50 % от средств компенсационного фонда. Выдача такого займа не должна приводить к снижению размера компенсационного фонда ниже его размера, определяемого на день выдачи займа исходя из количества членов саморегулируемой организации и уровня их ответственности по обязательствам. Заем можно будет израсходовать на следующие цели:

выплата заработной платы работникам члена Ассоциации, а также уплата в отношении таких работников налога на доходы физических лиц, страховых взносов по обязательному социальному страхованию, страховых взносов по обязательному медицинскому страхованию и страховых взносов по обязательному пенсионному страхованию;

приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения работ по договорам, заключенным в соответствии с Федеральными законами № 44-Ф3, № 223-Ф3, № 214-Ф3, постановлением Правительства РФ № 615;

Ассоциации работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация»

уплата вознаграждения банку за предоставление новой банковской гарантии или внесение изменений в ранее выданную банковскую гарантию, обеспечивающих исполнение обязательств подрядчика по договорам подряда;

уплата обеспечения заявки на участие в закупке работ в целях заключения договора подряда;

приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов здравоохранения, образования, культуры, спорта, иных объектов социального обслуживания населения на основании концессионных соглашений и (или) соглашений о государственно-частном партнерстве, муниципально - частном партнерстве;

приобретение электронных вычислительных машин и типовых программ для них, обеспечивающих формирование и ведение информационной модели объекта капитального строительства.

Предусмотрены предельный срок предоставления займа, предъявляемые к заемщику требования, в том числе требования по обеспечению возврата займа.

Размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (далее – КФ ОДО) Ассоциации составляет более **564 077 135,59** руб. Соответственно на предоставление займов членам Ассоциации может быть выплачено не более **282 038 567,79** руб. Минимальный размер КФ ОДО для Ассоциации составляет **237 748 090** руб. Ассоциация может предоставить займов в размере до 50 % КФ ОДО.

Вопрос о выдаче поставлен на голосование.

РЕШИЛИ:

- 1. Установить, что Ассоциация СРО «Стройкорпорация» вправе выдавать займы членам Ассоциации СРО «Стройкорпорация» за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на условиях в соответствии с частью 17 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ и Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.
- 2. Установить, что решения о выдаче займов и об утверждении примерных форм документов, необходимых для заключения договоров займа, принимает Совет Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Голосовали: «ЗА»-148,«ПРОТИВ»-58, ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-14, Принято большинством голосов.

Выписка верна:

Президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

И.Э.Лукин

